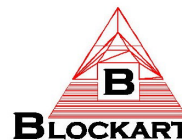


Violeta Marković Dragin, dipl. ing.arh.



## 0 – GLAVNA SVESKA

Autonomna Pokrajina Vojvodina

Izgradnja objekata obrazovanja br.1 P+1+Pk i  
br.2 P+1+Pk  
Pančevo, ul.Ignjata Barajevca br.5  
Kat.parcela top.br.18130 K.O.Pančevo

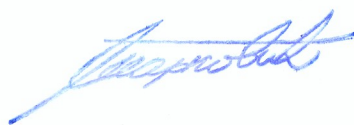
IDR – Idejno rešenje

izgradnja

DOO za arhitekturu i urbanizam BLOCKART,  
Pančevo, ul.Žarka Zrenjanina br.3/9

Violeta Marković Dragin, dipl.ing.arh.

Potpis:



Violeta Marković Dragin, dipl.ing.arh.

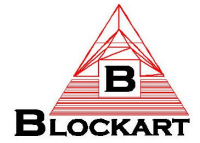
300 1957 03

Potpis:

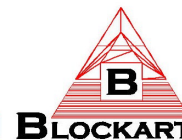


IDR – 17/21

Pančevo, Februar 2021.



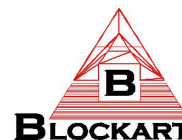
0.1.	Naslovna strana glavne sveske
0.2.	Sadržaj glavne sveske
0.5.	Sadržaj tehničke dokumentacije
0.6.	Podaci o projektantima
0.7.	Opšti podaci o objektu



## 0.5. SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0.	GLAVNA SVESKA	br:IDR –17/21
1.	PROJEKAT ARHITEKTURE	br:IDR –17/21





## 0.7 OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

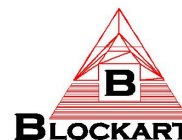
Tip objekta:	Slobodnostojeći	
Vrsta radova:	Izgradnja objekta obrazovanja br.1 P+1+Pk Izgradnja objekta obrazovanja br.2 P+1+Pk	
Kategorija objekta:	V	
Klasifikacija pojedinih delova objekta:	Učešće u ukupnoj površini objekta (%):	Klasifikaciona oznaka:
	100%	<b>126331</b> – Zgrade srednjih škola (npr. gimnazije, tehničke i srodne škole, industrijske i druge stručne škole)
Naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:	Plan generalne regulacije Celina 1- Širi centar krug obilaznice u naseljenom mestu Pančevo (Sl. list grada Pančeva" 19/2012, 27/2012-ispravka, 1/2013-ispravka, 24/2013-ispravka, 20/2014, 19/2018-izmena i dopuna i 25/2018-ispravka tehničke greške) Pančevo	
Mesto:	Pančevo	
Broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština:	18130 K.O.Pančevo	
Broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu:	18130 K.O.Pančevo 4107 K.O.Pančevo-ulica Vuka Karadžića 4122 K.O.Pančevo-ulica Ignjata Barajevca	
Broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak na javnu saobraćajnicu:	4107 K.O.Pančevo-ulica Vuka Karadžića 4122 K.O.Pančevo-ulica Ignjata Barajevca	
PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU:		
Elektroenergetska distributivna mreža		
Ukupan kapacitet		Postojeći + 43,47kW
Vrsta priključka		Dva postojeća priključka: ED broj 4672323369, odobrena snaga 17,25kW . ED broj 467199030 odobrena snaga 70kW. Oba priključka se zadržavaju, s tim da se priključak od 17,25kW prepravlja tako da bude limitiran

	na 11,04kW i biće korišćen isključivo za napajnje hidrantske mreže. Ova dva priključka se izmeštaju oko 3m tako da se smeste pored stare zgrade, obzidani na arhitektonski prihvatljiv način. Menja se konfiguracija tako da se ugrađuje jedan KPO sa dva seta osigurača (3x100A i 3x16A) i svako merno mesto ima svoj POMM. Osim toga podnosi se zahtev za nov elektroenergetski priključak (iz ulice Ignjata Barajevca) snage 43,47kW na uličnoj fasadi novog objekta.
Vrsta mernog uređaja	Postojeći + novo direktno brojilo 3x63A
Način grejanja	
Potrebni energetske kapaciteti za različite namene(razvrstano po ulazima)	/
Potrebni energetske kapaciteti za zajedničku potrošnju(razvrstano po ulazima)	/
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama(ukoliko postoje)	Dva postojeća priključka: ED broj 4672323369, odobrena snaga 17,25kW . ED broj 467199030 odobrena snaga 70kW.
Netipični potrošači	/
Potreba za većom pouzdanošću i sigurnosti u isporuci električne energije	/
<b>Priključak na instalacije vodovoda i kanalizacije</b>	<p>Postojeći priključak. Broj vodomera 172995/265</p> <p>Prema evidenciji JKP "Vodovod i kanalizacija" Pančevo i uvidom na terenu utvrđeno je da su postojeći objekti na parcelama priključeni na gradski vodovoda i kanalizaciju. Prečnik vodovodnog priključka je 2 cola, vodomer prečnika 6/4 cola, dok je priključak fekalne kanalizacije Ø150mm. Priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju su iz ulice Vuka Karadžića. Priključci su registrovani na Gimnaziju „Uroš Predić" Pančevo.</p> <p>U ulicama Vuka Karadžića i Ignjata Barajevca, na lokaciji na kojoj se planira izgradnja objekata P+1+Pk nalazi se gradski vodovod od PE cevi prečnika Ø110, fekalna kanalizacija od PVC cevi prečnika Ø250. U ulici Vuka Karadžića postoji i atmosferska kanalizacija od plastičnih cevi prečnika Ø300 na koju je dozvoljeno priključenje, dok u ulici Ignjata Barajevca postoji kolektor prečnika Ø630 gde je priključenje moguće isključivo na šaht.</p> <p>Hidrotehničke instalacije Priključenje planiranih objekata predvideti preko postojeće unutrašnje vodovodne i kanalizacione instalacije u okviru školskog kompleksa, odnosno preko postojećih priključaka, a za atmosfersku kanalizaciju će se izvesti novi priključak.</p> <p>Vodovodna mreža Potrebno je rekonstruisati postojeći vodovodni priključak</p>

	<p>sa 2"(Ø50) na Ø100 radi formiranja spoljašnje i unutrašnje hidrantske mreže. Unutrašnja hidrantska mreža podrazumeva postrojenje za podizanje pritiska (hidrocil) uz obavezno gašenje sa minimum dva hidranta jednovremeno. Pošto se školski kompleks nalazi u urbanoj zoni koja je pokrivena uličnim hidrantima u obe ulice na rastojanju manjem od 80m od objekata škole, moguće je ostvariti minimalno potrebnu količinu vode za gašenje od 15l/sek ali će se ipak postaviti i jedan spoljni hidrant Ø80 u okviru samog školskog kompleksa. Zbog toga će novi vodovodni priključak biti Ø100.</p> <p><b>Fekalna kanalizacija</b> Zadržava se postojeći sistem fekalne kanalizacije (odvođenje upotrebljenih voda iz mokrih čvorova) kao i postojeći priključak. Neophodno je delove trase postojeće fekalne kanalizacije koji padaju pod buduće objekte izmestiti van zone temelja. Objekat 2 priključiti na postojeću kanalizaciju u kompleksu. Objekat 1 se prema uslovima JKP „Vodovod i kanalizacija“ Pančevo može priključiti preko novog priključka na gradsku fekalnu kanalizaciju iz ulice Ignjata Barajevca. U tom slučaju revizioni šaht ili cevasta revizija mora biti na cca 1,5 metara od regulacione linije.</p> <p><b>Kišna kanalizacija</b> Planira se izgradnja kišne kanalizacije u okviru kompleksa škole sa novim priključkom na gradsku atmosfersku kanalizaciju u Ul. Vuka Karadžića.</p>
<b>Priključak na mašinske instalacije</b>	Postojeći priključak
<b>Priključak na javnu saobraćajnicu</b>	Novi saobraćajni priključci na javnu saobraćajnicu kat.par.br.4122 K.O.Pančevo – ul.Ignjata Barajevca i kat.par.br.4107 K.O.Pančevo-ul.Vuka Karadžića

## LOKACIJSKI USLOVI:

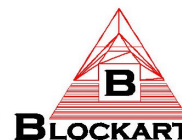
Lokacijski uslovi:		br:
		datum:
		br:
		datum:
		br:
		datum:



**OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI**

NAPOMENA: BRUTO I NETO POVRŠINA KOJE SU DATE PREDSTAVLJAJU POVRŠINE KOJE SE UZIMAJU U ZAUZETOST OBJEKTA, A U GRAFIČKOJ I NUMERIČKOJ DOKUMENTACIJI DATE SU JOŠ I POVRŠINE KOJE SU OBRAČUNATE ALI KOJE NE ULAZE U OBRAČUN POVRŠINA JER SE NALAZE NA VISINSKOJ RAZLIČI MANJOJ OD 90CM.

Dimenzije objekta:	Ukupna površina parcele/parcela:	3592.00m <sup>2</sup>
	Ukupna BRGP nadzemno:	
	Objekat br.1-P+1+Pk Objekat br.2-P+1+Pk	327.00 m <sup>2</sup> +327.00 m <sup>2</sup> +327.00m <sup>2</sup> =981.00m <sup>2</sup> 186.00 m <sup>2</sup> +186.00 m <sup>2</sup> +186.00m <sup>2</sup> =558.00m <sup>2</sup>
	Ukupna BRUTO površina (podzemno i nadzemno):	
	Objekat br.1-P+1+Pk Objekat br.2-P+1+Pk	327.00 m <sup>2</sup> +327.00 m <sup>2</sup> +327.00m <sup>2</sup> =981.00m <sup>2</sup> 186.00 m <sup>2</sup> +186.00 m <sup>2</sup> +186.00m <sup>2</sup> =558.00m <sup>2</sup>
	Ukupna NETO površina (podzemno i nadzemno)	
	Objekat br.1-P+1+Pk Objekat br.2-P+1+Pk	281.47m <sup>2</sup> +276.72m <sup>2</sup> +278.20m <sup>2</sup> =836.39m <sup>2</sup> 157.87m <sup>2</sup> +152.34m <sup>2</sup> +153.20m <sup>2</sup> =463.41m <sup>2</sup>
	Površina zemljišta pod objektom/ zauzetost	
	Objekat br.1-P+1+Pk Objekat br.2-P+1+Pk	(prizemlje) 327.00m <sup>2</sup> (prizemlje) 186.00m <sup>2</sup>
	Spratnost (nadzemnih i podzemnih etaža):	
	Objekat br.1 Objekat br.2	P+1+Pk P+1+Pk



	Visina objekta (venac, sleme, povučeni sprat i dr.) prema pravilu iz lokacijskih uslova: Objekat br.1	-visina venca H=9.14m (na koti terena -0.33) H=9.35m (na koti terena -0.53) H=9.48m (na koti terena -0.66) H=10.16m (na koti terena -1.35) -visina slemena H=12.89m (na koti terena -0.33) H=13.09m (na koti terena -0.53) H=13.22m (na koti terena -0.66) H=13.91m (na koti terena -1.35)
	Objekat br.2	-visina venca H=9.68m (na koti terena -0.78) H=9.71m (na koti terena -0.81) -visina slemena H=13.37m (na koti terena -0.78) H=13.40m (na koti terena -0.81)
	Apsolutna visinska kota (venac, sleme, povučeni sprat i dr.) :	
	Objekat br.1	-kota terena na severnom delu objekta -0.26m (77.46); -0.33 (77.39) -kota terena na južnom delu objekta -1.35 (76.37); -2.04m (75.68) -kota prizemlja +0.00m (77.72) -kota venca +8.82m (86.54) -kota slemena +12.56m (90.28)
	Objekat br.2	-kota terena na severnom delu objekta -0.78m (77.50); -0.81 (77.47) -kota terena na južnom delu objekta -0.78m (77.50) -kota prizemlja +0.00m (78.28) -kota venca +8.90m (87.18) -kota slemena +12.59m (90.87)
	Broj funkcionalnih jedinica/broj stanova,poslovnih prostora i dr:	Obj.1 objekat obrazovanja-jedna funkcionalna jedinica Obj.2 objekat obrazovanja-jedna funkcionalna jedinica
	Broj parking mesta:	Parkiranje će biti na saobraćajnicama u neposrednoj blizini škole
	Broj garaža/garažnih mesta:	-
	Materijalizacija fasade:	Demit fasada



Materijalizacija objekta:	Orijentacija slemena:	S-J I-Z
	Objekat br.1 Objekat br.2	
	Nagib krova:	29° 27°
	Objekat br.1 Objekat br.2	
	Materijalizacija krova:	Falcovani crep
Procenat zelenih površina:	min.dozvoljena 10%	Zelenilo direktno u tlu-482.13.00m <sup>2</sup> /+ 10% raster ploče-68.71m <sup>2</sup> =ukupno 550.88m <sup>2</sup> / 3592m <sup>2</sup> -površina parcele = 0.1533 = 15.33%
Popločane površine:	-	Površina objekta sa prostorom ispod visine od 90cm- 10.81.00m <sup>2</sup> /+ raster ploče(90%) -687.15m <sup>2</sup> / = ukupno 697.92m <sup>2</sup> / 3592m <sup>2</sup> / -površina parcele = 0.1943 = 19.43%
Indeks zauzetosti:	max. dozvoljen 80%	<p>Postojeća zauzetost:</p> <p>Postojeći objekat br.1- zgrada srednjeg obrazovanja-1016m<sup>2</sup>+ postojeći objekat br.2- zgrada za sport i fizičku kulturu-268m<sup>2</sup>+ postojeći objekat br.3-pomoćni objekat-55m<sup>2</sup>+ postojeći objekat br.4-pomoćni objekat-24m+sportski teren 479m<sup>2</sup>=ukupno 1824m<sup>2</sup>- postojeći objekti / 3592m<sup>2</sup> -površina parcela = 0.5128 = 51.28~51.00%</p> <p>Buduća zauzetost:</p> <p>Postojeći objekat br.1- zgrada srednjeg obrazovanja-1016.00m<sup>2</sup>+ postojeći objekat br.2- zgrada za sport i fizičku kulturu-268.00m<sup>2</sup>+ postojeći objekat br.3-pomoćni objekat-55.00m<sup>2</sup>+planirani objekat br.1-327.00m<sup>2</sup>+ planirani objekat br.2-186.00m<sup>2</sup>+ sportski teren-479.00m<sup>2</sup>=ukupno 2331.00m<sup>2</sup>- ukupno objekti / 3592m<sup>2</sup> -površina parcela = 0.6489 = 64.89~65.00%</p>
Indeks izgrađenosti:		
Druge karakteristike objekta:	Objekat br.1 – namena obrazovanje Objekat br.2 – namena obrazovanje	
Predračunska vrednost objekta:	123 027 744.00	





## OPŠTA DOKUMENTACIJA IZ ČLANA 28 PRAVILNIKA

## 1.1. NASLOVNA STRANA

## 1 – PROJEKAT ARHITEKTURE

Investitor:	Autonomna Pokrajina Vojvodina
Objekat:	Izgradnja objekata obrazovanja br.1 P+1+Pk i br.2 P+1+Pk Pančevo, ul.Ignjata Barajevca br.5 Kat.parcela top.br. 18130 K.O.Pančevo
Vrsta tehničke dokumentacije:	IDR – Idejno rešenje
Naziv i oznaka dela projekta:	1 – projekat arhitekture
Za građenje / izvođenje radova:	izgradnja
Pečat i potpis:	Projektant: DOO za arhitekturu i urbanizam BLOCKART, Pančevo, ul.Žarka Zrenjanina br.3/9



*Accepted*

Pečat i potpis: Odgovorni projektant:  
Violeta Marković Dragin, dipl.ing.arh.  
Broj licence: 300 1957 03

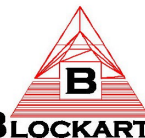


*Chapman*

Broj tehničke dokumentacije: IDR – 17/21  
Mesto i datum: Pančevo, februar 2021

**1.2. SADRŽAJ PROJEKTA ARHITEKTURE**

1.1.	Naslovna strana projekta arhitekture		
1.2.	Sadržaj projekta arhitekture		
1.3.	Rešenje o određivanju odgovornog projektanta		
1.4.	Izjava odgovornog projektanta		
1.5.	Tekstualna dokumentacije		
	1.5.1	Tehnički opis	
1.6.	Numerička dokumentacija		
	1.6.1	Prikaz površina objekta sa namenom prostora	
1.7.	Grafička dokumentacija		
	1.7.0	Situacioni plan-postojeće stanje	1:500
	1.7.1	Situacioni plan-buduće stanje	1:500
	1.7.2	Osnova temelja – objekat br.1	1 50
	1.7.3	Osnove prizemlja – objekat br.1	1 50
	1.7.4	Osnova sprata– objekat br.1	1 50
	1 7 5	Osnova potkrovlja – objekat br.1	1 50
	1 7 6	Osnova krovne konstrukcije – objekat br.1	1 50
	1.7 7	Osnova krovne ravni – objekat br.1	1 50
	1.7 8	Presek 1-1 – objekat br.1	1 50
	1.7 9	Presek 2-2 – objekat br.1	1 50
	1.8 0	Južna fasada – objekat br.1	1 50
	1.8 1	Zapadna fasada – objekat br.1	1 50
	1.8 2	Severna fasada – objekat br.1	1 50
	1.8 3	Istočna fasada– objekat br.1	1 50
	1.8 4	Južna fasada sa postojećim obj.gimanzije– objekat br.1	1 50
	1.8 5	Severna fasada sa postojećim obj.gimanzije– objekat br.1	1 50
	1.8 6	Osnova temelja – objekat br.2	1 50



	1.8 7	Osnova prizemlja – objekat br.2	1 50
	1.8 8	Osnova sprata – objekat br.2	1 50
	1.8 9	Osnova potkrovlja – objekat br.2	1 50
	1.9 0	Osnova krovne konstrukcije – objekat br.2	1 50
	1.9 1	Osnova krovnih ravni – objekat br.2	1 50
	1.9 2	Presek 1-1 – objekat br.2	1 50
	1.9 3	Presek 2-2 – objekat br.2	1 50
	1.9 4	Južna fasade – objekat br.2	1 50
	1.9 5	Istočna fasade – objekat br.2	1 50
	1.9 6	Zapadna fasade – objekat br.2	1 50
	1.9 7	Severna fasade – objekat br.2	1 50
	1.9 8	Istočna fasada sa postojećim obj.gimnazije– objekat br.2	1 50
	1.9 9	Južna fasada sa postojećim obj.gimnazije– objekat br.2	1 50
	2 0 0	Severna fasada sa postojećim obj.gimnazije– objekat br.2	1 50

### 1.3. REŠENJE O ODREDJIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128a. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009-ispravka, 64/2010-US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-US, 50/2013-US, 98/2013-US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 i 9/20-dr.) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. 73/2019.) kao:

## ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu **projekta arhitekture** koji je deo projekta za lokacijske uslove za izgradnju objekata obrazovanja br.1 i br.2, Pančevo, ul. Ignjata Barajevca br.5, kat.par.br. 18130 K.O.Pančevo određuje se:

Violeta Marković Dragin, dipl.ing.arh.

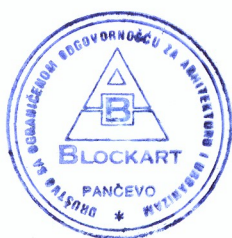
br.licence 300 1957 03

Projektant:

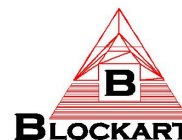
DOO za arhitekturu i urbanizam BLOCKART,  
Pančevo, ul.Žarka Zrenjanina br.3/9  
Violeta Marković Dragin, dipl.ing.arh.  
Potpis:

Odgovorno lice / zastupnik:

Pečat:



*Harwood*



## 1.5. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

### 1.5.1 Tehnički opis – OBJEKAT BR.1

## Lokacija

Novi objekat obrazovanja br.1 P+1+Pk će se nalaziti u Pančevu, u ulici Ignjata Barajevca br.5, na katastarskoj parceli br. 18130 K.O.Pančevo. Objekat će biti udaljen od postojećeg objekta na kat.parc.br.18130 u rasponu od 5.31m do 5.56m i 4.00m od ulaza u podrum, od regulacione linije u rasponu 1.92m do 2.00m, prema susedu kat.parc.br. 4121 objekat će biti na udaljenosti u rasponu od 1.00m do 1.50m i prema susedu kat.par.br 4115 i 4118 objekat će se nalaziti na udaljenosti od 19.08m. Situacija je rađena na geodetskoj podlozi. Na katastarskoj parceli se nalaze i postojeći objekat srednjeg obrazovanja, postojeći objekat za sport i fiskulturu i pomoćni objekat,koji se zadržavaju. Na katastarskoj parceli se nalaze i postojeći objekat srednjeg obrazovanja P+1, P=1016m<sup>2</sup> (br.1-iz lista nepokretnosti), postojeći objekat za sport i fiskulturu P+0 i P+1, P=268m<sup>2</sup> (br.2-iz lista nepokretnosti), pomoćni objekat P+0, P=55m<sup>2</sup> (br.3-iz lista nepokretnosti), koji se zadržavaju i pomoćni objekat P+1, P=24m<sup>2</sup> (br.4-iz lista nepokretnosti), koji će biti uklonjen kroz projekat pripremnih radova.

### Klimatski uslovi i zona seizmičnosti

Objekat pripada II klimatskoj zoni. Zona seizmičnosti je VII.

## Funkcionalnost

Osnova objekta je pravougaonog oblika. Objekat obrazovanja br.1 će biti spratnosti P+1+Pk sa spratnom visinom (za prizemlje i sprat 3.30m, do gipskartonske ploče 2.60m) i (za potkrovlje 1.61m-nadzidak, 3.30m i do gipskartonske ploče 2.60m). Kota poda prizemlja će biti ±0,00. Kota terena dvorišta će biti -0.26,-0.33m, -0.53m, -0.66 -1.35m, -2.04m, Ulaz u objekat obrazovanja će se nalaziti sa istočne strane.

U objektu obrazovanja br.1 P+1+Pk će se nalaziti sledeće prostorije:

Prizemlje: Stepenišče, toalet muški i toalet ženski i toalet za invalide.

Sprat: Stepenište, hol i hodnici, četiri (4) kabineta, dva (2) muška toaleta i dva (2) ženska toaleta.

Potkrovlje: Stepenište, hol I hodnici, četiri (4) kabineta i dva (2) muška toaleta i dva (2) ženska toaleta.

Ukupna površina objekta br.1 P+1 +Pk objekta: Pn=836.39m<sup>2</sup>; Pb=981.00m<sup>2</sup>.

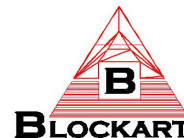
## Konstrukcija

Temelji će biti kaskadni trakasti armirano-betonski. Dubina fundiranja temeljnih traka je kako kod najniže kote terena (-2.04m), tako i kod najviše kote terena (-0.33m) na dubini 0.80m.

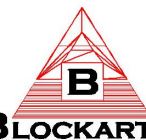
Konstruktivni sistem objekta će biti zidovi sa armirano-betonskim serklažima u uglovima objekta i na mestima ukrštanja konstruktivnih zidova. Zidovi će biti od giter bloka d=25cm, sa produžnim malterom i izolacijom d=12cm, ukupno d=37cm.

Tavanice iznad prizemlja i prvog sprata će biti izvedene kao lako montažne ab ploče. U podu prizemlja će biti sloj termoizolacije ispod slojeva poda. Visina nadzidka u potkrovlju će biti  $H=1.61\text{m}$ .

Krovnna konstrukcija će biti drvena, noseći elementi su rogovi koji se oslanjaju na venčanice. Krov će biti na četiri vode nagiba 29°. Krovni pokrivač će biti falcovani crep. Kota venca objekta će biti 8.82m, a visina slemena 12.56m.

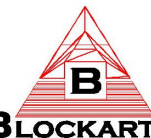






20





### 1.5.1 Tehnički opis – OBJEKAT BR.2

#### Lokacija

Novi objekat obrazovanja br.2 P+1+Pk će se nalaziti u Pančevu, u ulici Ignjata Barajevca br.5, na katastarskoj parceli br. 18130 K.O.Pančevo. Objekat će biti udaljen od regulacione linije u rasponu 0.00m do 1.42m, prema susedu kat.parc.br. 4109 objekat će biti na udaljenosti u rasponu od 1.00m do 1.01m.Od postojećeg objekta na kat.parc. br. 18130 na zapadnoj strani objekat će biti udaljen 3.00m, a na južnoj strani objekat će biti udaljen u rasponu od 4.54m do 5.65m. Situacija je rađena na geodetskoj podlozi.

#### Klimatski uslovi i zona seizmičnosti

Objekat pripada II klimatskoj zoni. Zona seizmičnosti je VII.

#### Funkcionalnost

Osnova objekta je pravougaonog oblika. Objekat obrazovanja br.2 će biti spratnosti P+1+Pk sa spratnom visinom (za prizemlje i sprat 3.30m, do gipskartonske ploče 2.60m) i (za potkrovlje 1.65m-nadzidak, 3.30m i do gipskartonske ploče 2.60m). Kota poda prizemlja će biti  $\pm 0,00$ . Kota terena dvorišta će biti od -0.78m do -0.81m. Ulazi u objekat obrazovanja će se nalaziti sa južne i sa zapadne strane.

U objektu obrazovanja br.1 P+1+Pk će se nalaziti sledeće prostorije:

Prizemlje: natkriveni ulazni podest, vetrobranski prostor, hol, tri (3) kabineta, ostava, stepenište, toalet za invalide, toalet muški, ulazni trem i natkriveno stepenište.

Sprat: stepenište, hol, četiri (4) kabineta, toalet muški i toalet ženski.

Potkrovlje: stepenište, hol, dva (2) kabineta, dve (2) ostava, hodnik, toalet i čajna.

Ukupna površina objekta br.2 P+1+Pk objekta:  $P_n=463.41m^2$ ;  $P_b=558.00m^2$ .

#### Konstrukcija

Temelji će biti kaskadni trakasti armirano-betonski. Dubina fundiranja temeljnih traka kako kod najniže kote terena (-0.81m), tako i kod najviše kote terena (-0.78m) je na dubini 0.80m.

Konstruktivni sistem objekta će biti zidovi sa armirano-betonskim serklažima u uglovima objekta i na mestima ukrštanja konstruktivnih zidova. Zidovi će biti od giter bloka  $d=25cm$ , sa produžnim malterom i izolacijom  $d=12cm$ , ukupno  $d=37cm$ .

Tavanice iznad prizemlja i prvog sprata će biti izvedene kao lako montažne ab ploče. U podu prizemlja će biti sloj termoizolacije ispod slojeva poda. Visina nadzidka u potkrovlju će biti  $H=1.65m$ .

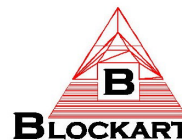
Krovna konstrukcija će biti drvena, noseći elementi su rogovi koji se oslanjaju na venčanice. Krov će biti na četiri vode nagiba  $25^\circ$ . Krovni pokrivač će biti falcovani crep. Kota venca objekta će biti 8.90m, a visina slemena 12.59m.

#### Materijalizacija i obrada

##### Podovi

Kao završni sloj podova u prizemlju objekta u prostorijama će biti postavljene keramičke pločice, granitne pločice i pvc. One će se postaviti na cementni estrih debljine 7cm ispod čega će biti pvc folija, odgovarajući termoizolacioni sloj debljine  $d=15cm$  i hidroizolacija. Pod sprata i potkrovlja objekta će takođe imati postavljene keramičke pločice na cementnom estrihu debljine 7cm.

Zidovi će biti omalterisani i obojeni posnom bojom osim u toaletima gde će biti postavljene keramičke pločice. Plafoni u celom objektu će biti omalterisani i okrećeni belom bojom, osim u prostorijama toaleta gde će biti gipskartonske ploče koje će biti izgletovane i okrećene belom bojom.



## 1.6. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

## 1.6.1 Prikaz površina

## PRIZEMLJE - OBJEKAT BR.1

Br.	Namena prostorije	Pod	Površina
1.	Natkriveni ulaz podest	Granitna kr.	10.48m <sup>2</sup>
2.	Vetrobranski prostor	Granitna kr.	6.88m <sup>2</sup>
3.	Hol	Granitna kr.	37.73m <sup>2</sup>
4.	Kabinet	pvc	29.53m <sup>2</sup>
5.	Kabinet	pvc	66.43m <sup>2</sup>
6.	Prostor za pomoćno osoblje	Ker.pločice	5.25m <sup>2</sup>
7.	Stepenište	Granitna kr.	9.66m <sup>2</sup>
8.	Toalet ženski	Ker.pločice	5.91m <sup>2</sup>
9.	Toalet muški	Ker.pločice	9.64m <sup>2</sup>
10.	Toalet za invalide	Ker.pločice	3.63m <sup>2</sup>
11.	Kabinet	pvc	38.68m <sup>2</sup>
12.	Kabinet	pvc	57.65m <sup>2</sup>
UKUPNO NETO PRIZEMLJE			281.47m <sup>2</sup>
UKUPNO BRUTO PRIZEMLJE			327.00m <sup>2</sup>
<i>S OBZIROM DA SU RAMPA I ULAZNO STEPENIŠTE ISPOD VISINE OD 90CM, SMATRA SE, DA SE ONE NE OBRAČUNAVAJU U BRUTO I NETO POVRŠINU I ZAUZETOST</i>			
13	Rampa	-	6.75m <sup>2</sup>
14	Ulazno stepenište	-	2.33m <sup>2</sup>
NETO PRIZEMLJE			290.55m <sup>2</sup>
BRUTO PRIZEMLJE			336.00m <sup>2</sup>

## SPRAT - OBJEKAT BR.1

Br.	Namena prostorije	Pod	Površina
1.	Stepenište	Granitna kr.	9.90m <sup>2</sup>
2.	Hol i hodnici	Granitna kr.	38.66m <sup>2</sup>
3.	Kabinet	pvc	66.43m <sup>2</sup>
4.	Kabinet	pvc	31.90m <sup>2</sup>
5.	Muški toalet	Ker.pločice	9.64m <sup>2</sup>
6.	Ženski toalet	Ker.pločice	9.60m <sup>2</sup>
7.	Kabinet	pvc	38.68m <sup>2</sup>
8.	Kabinet	pvc	57.65m <sup>2</sup>
9.	Ženski toalet	Ker.pločice	7.16m <sup>2</sup>

10.	Muški toalet	Ker.pločice	7.10m <sup>2</sup>
UKUPNO NETO SPRAT			276.72m <sup>2</sup>
UKUPNO BRUTO SPRAT			327.00m <sup>2</sup>

**POTKROVLJE – OBJEKAT BR.1**

Br.	Namena prostorije	Pod	Površina
1.	Stepenište	Granitna kr.	10.00m <sup>2</sup>
2.	Hol i hodnici	Granitna kr.	40.00m <sup>2</sup>
3.	Kabinet	pvc	66.43m <sup>2</sup>
4.	Kabinet	pvc	31.90m <sup>2</sup>
5.	Toalet muški	Ker.pločice	9.64m <sup>2</sup>
6.	Toalet ženski	Ker.pločice	9.64m <sup>2</sup>
7.	Kabinet	pvc	38.68m <sup>2</sup>
8.	Kabinet	pvc	57.65m <sup>2</sup>
9.	Toalet ženski	Ker.pločice	7.16m <sup>2</sup>
10.	Toalet muški	Ker.pločice	7.10m <sup>2</sup>
UKUPNO NETO POTKROVLJE			278.20m <sup>2</sup>
UKUPNO BRUTO POTKROVLJE			327.00m <sup>2</sup>

<b>UKUPNO NETO POVRŠINA OBJEKTA BR.1</b>	<b>836.39m<sup>2</sup></b>
<b>UKUPNO BRUTO POVRŠINA OBJEKTA BR.1</b>	<b>981.00m<sup>2</sup></b>

**PRIZEMLJE - OBJEKAT BR.2**

Br.	Namena prostorije	Pod	Površina
1.	Natkriveni ulazni podest	Granitna kr.	5.67m <sup>2</sup>
2.	Vetrobranski prostor	Granitna kr.	5.41m <sup>2</sup>
3.	Hol	Granitna kr.	15.18m <sup>2</sup>
4.	Kabinet	pvc	64.90m <sup>2</sup>
5.	Ostava	Ker.pločice	3.42m <sup>2</sup>
6.	Stepenište	Granitna kr.	7.77m <sup>2</sup>
7.	Kabinet	pvc	24.30m <sup>2</sup>
8.	Toalet za invalide	Ker.pločice	3.48m <sup>2</sup>
9.	Toalet muški	Ker.pločice	5.10m <sup>2</sup>
10.	Kabinet	pvc	13.56m <sup>2</sup>
11.	Ulazni trem	Granitna kr.	7.28m <sup>2</sup>
12.	Natkriveno stepenište	Granitna kr.	1.80m <sup>2</sup>
UKUPNO NETO PRIZEMLJE			157.87m <sup>2</sup>
UKUPNO BRUTO PRIZEMLJE			186.00m <sup>2</sup>

**S OBZIROM DA OTKRIVENI DEO STEPENITA I OTKRIVENI DEO ULAZNOG PODESTA VAN GRAĐEVINSKE LINIJE I ISPOD VISINE OD 90CM, SMATRA SE, DA SE ONE NE OBRAČUNAVAJU U BRUTO I NETO POVRŠINU I ZAUZETOST**

13	Otkriveni deo ulaznog stepeništa	Granitna kr.	0.60m <sup>2</sup>
14	Otkriveni deo ulaznog podesta	Granitna kr.	1.13m <sup>2</sup>
NETO PRIZEMLJE			159.60m <sup>2</sup>
BRUTO PRIZEMLJE			188.00m <sup>2</sup>

**SPRAT - OBJEKAT BR.2**

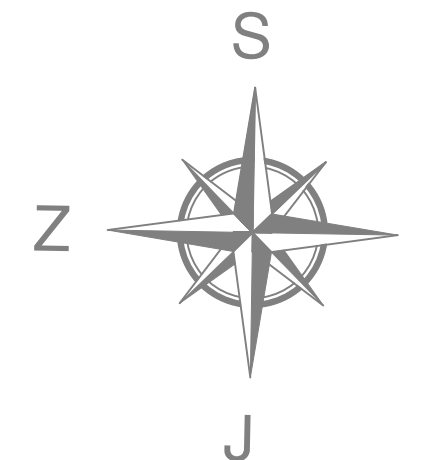
Br.	Namena prostorije	Pod	Površina
1.	Stepenište	Granitna kr.	8.27m <sup>2</sup>
2.	Hol	Granitna kr.	12.93m <sup>2</sup>
3.	Kabinet	pvc	41.85m <sup>2</sup>
4.	Kabinet	pvc	32.72m <sup>2</sup>
5.	Kabinet	pvc	21.66m <sup>2</sup>
6.	Muški toalet	Ker.pločice	5.28m <sup>2</sup>
7.	Ženski toalet	Ker.pločice	5.33m <sup>2</sup>
8.	Kabinet	pvc	24.30m <sup>2</sup>
UKUPNO NETO SPRAT			152.34m <sup>2</sup>
UKUPNO BRUTO SPRAT			186.00m <sup>2</sup>

**POTKROVLJE - OBJEKAT BR.2**

Br.	Namena prostorije	Pod	Površina
1.	Stepenište	Granitna kr.	7.77m <sup>2</sup>
2.	Hol	Granitna kr.	8.77m <sup>2</sup>
3.	Kabinet	pvc	44.54m <sup>2</sup>
4.	Kabinet	pvc	28.65m <sup>2</sup>
5.	Hodnik	pvc	8.02m <sup>2</sup>
6.	Toalet	Ker.pločice	3.19m <sup>2</sup>
7.	Ostava	pvc	18.96m <sup>2</sup>
8.	Čajna kuhinja	Ker.pločice	6.30m <sup>2</sup>
9.	Ostava	pvc	27.00m <sup>2</sup>
UKUPNO NETO POTKROVLJE			153.20m <sup>2</sup>
UKUPNO BRUTO POTKROVLJE			186.00m <sup>2</sup>
UKUPNO NETO POVRŠINA OBJEKTA BR.2			463.41m <sup>2</sup>
UKUPNO BRUTO POVRŠINA OBJEKTA BR.2			558.00m <sup>2</sup>







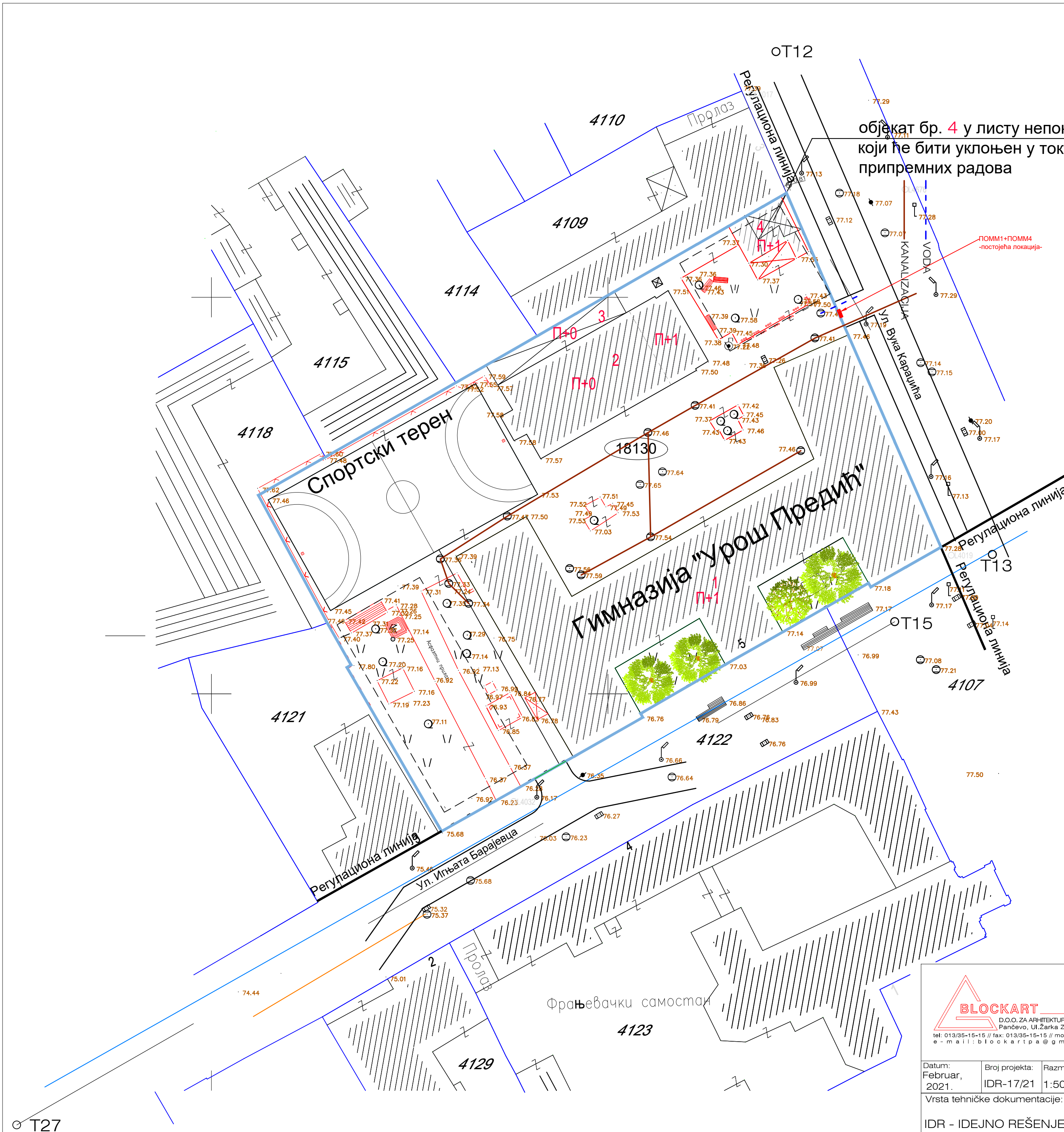
објект бр. 4 у листу непокретности  
који не бити уклоњен у току  
припремних радова

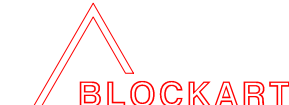

## ЛЕГЕНДА

- Предметна парцела 18130 К.О.Панчево
- Регулациона линија
- 1-4** Бројеви постојећих објеката по листу непокретности
- 1** Објект Гимназије П+1
- 2** Фискултурна сала П+0 и П+1
- 3** Анекс уз фискултурну салу П+0
- 4** Објект П+1
- Линије новопланираних објеката 1 и 2

## КООРДИНАТЕ ОСОВИНСКИХ ТАЧАКА САОБРАЋАЈНИЦА

	Y	X	
T12	74 71 821.18	49 69 680.97	77.05
T13	74 71 848.46	49 69 617.57	77.15
T15	74 71 836.15	49 69 609.10	77.20
T27	74 71 725.46	49 69 545.65	73.80

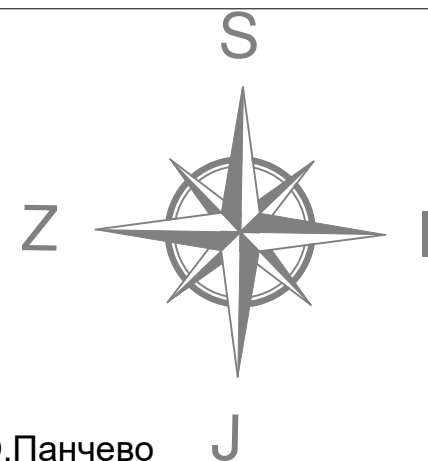


<div><div>D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ul. Zarka Zrenjanina br.3 tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790 e-mail: blockartpa@gmail.com</div></div>				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		<div><div>Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03</div></div>
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.1-P+1+Pk,i objekta br.2- P+1+Pk ul. Ignjata Barajevca br.5 Pančevo		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta:126331	Katastarska parcela: 18130 K.O.Pančevo	
				Naziv crteža	Situacioni plan-postojeće stanje		
Datum: Februar, 2021.	Broj projekta: IDR-17/21	Razmera: 1:500	Br. lista: 1.7.0				
Vrsta tehničke dokumentacije:				Vrsta projekta	1. Arhitektura		
IDR - IDEJNO REŠENJE				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Crvić, Struk.ing.arh.		



Будућа заузетост:  
Постојећи објекат бр.1- зграда средњег образовања-1016.00м2+ постојећи објекат бр.2- зграда за спорт и физичку културу-268.00м2+ постојећи објекат бр.3-помоћни објекат-55.00м2+планирани објекат бр.1-327.00м2+ планирани објекат бр.2-186.00м2+ спортски терен-479.00м2=укупно 2331.00м2-укупно објекти / 3592м2 -површина парцела = 0.6489 = 64.89~65.00%

Проценат зелених површина:  
Зеленило директно у тлу-482.13.00м2+ 10% растер плоче-68.71м2



## ЛЕГЕНДА

- Предметна парцела 18130 К.О.Панчево
- Објекат образовања бр. 1 П+1+Пк
- Објекат образовања бр. 2 П+1+Пк
- Саобраћајни прикључак
- Зеленило
- Двориште - поплочано
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Ограда и капија
- Бројеви постојећих објеката по листу непокретности
- Објекат Гимназије П+1
- Фискултурна сала П+0 и П+1
- Анекс уз физкултурну салу П+0
- Објекат П+1 - уклања се

### КООРДИНАТЕ ОСОВИНСКИХ ТАЧАКА САОБРАЋАЈНОГ ПРИКЉУЧКА

	Y	X	
1	7471829.04	4969648.05	77.40
2	7471834.34	4969650.33	
3	7471792.73	4969590.42	76.32
4	7471795.41	4969585.75	

### КООРДИНАТЕ ОСОВИНСКИХ ТАЧАКА САОБРАЋАЈНИЦА

	Y	X	
T12	74 71 821.18	49 69 680.97	77.05
T13	74 71 848.46	49 69 617.57	77.15
T15	74 71 836.15	49 69 609.10	77.20
T27	74 71 725.46	49 69 545.65	73.80

### КООРДИНАТЕ ОСОВИНСКИХ ТАЧАКА СА НИВЕЛАЦИЈОМ

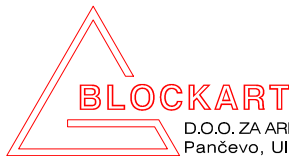
	Y	X	
5	7471777.52	4969617.52	77.38
6	7471790.56	4969626.17	77.54


--- VODA

--- KANALIZACIJA

--- KIŠNA KANALIZACIJA

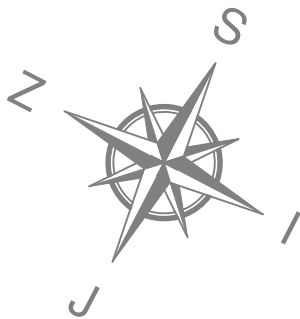
● HIDRANT

<div><p>D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ul. Zarka Zrenjanina br.3 tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790 e-mail: blockartpa@gmail.com</p></div>				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.1-P+1+Pk,i objekta br.2- P+1+Pk ul. Ignjata Barajevca br.5 Pančevo		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta:126331	Katastarska parcela: 18130 K.O.Pančevo	
Datum: Februar, 2021.	Broj projekta: IDR-17/21	Razmera: 1:500	Br. lista: 1. 7. 1	Naziv crteža	Situacioni plan-novo stanje		
Vrsta tehničke dokumentacije:				Vrsta projekta	1. Arhitektura		
IDR - IDEJNO REŠENJE				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Crvić, Struk.ing.arh.		



○ T27





Суседна кат. парц. бр. 4121  
К.О.Панчево

Суседна парцела

1

Суседна парцела

Регулациона линија

Ул. Игњата Барајевица кат. парц. бр. 4122  
К.О.Панчево

Двориште кат. парц. бр. 18130  
К.О.Панчево

Двориште кат. парц. бр.  
18130 К.О.Панчево



D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM  
Pančevo, Ulica Zrinskih Zrenjanina br.3  
tel: 01335-15-15 // fax: 01335-15-15 // mob: 063240-730  
e-mail: blockartpa@gmail.com

Datum:  
Februar,  
2021.

Broj projekta:  
IDR 17/21

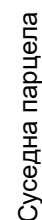
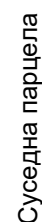
Razmera: Br. lista  
1:50 1.7.2


Vrsta tehničke dokumentacije:  
IDR - IDEJNO REŠENJE

Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03
Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.1. P+1+PK, Uli. Ignjata Barajevca br.5, kat.parc.br.18130, Pančevo		
Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta: 126331	Katastarska parcela: br.18130 K.O.Pančevo	
Naziv crteža	Osnove temelja		
Vrsta projekta	1. Arhitektura		
Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Cvić, Struk.ing.arh.		







 **B. LOCKART** D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM  
Pančevo, Ul. Žarka Zrenjanina br.3  
tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790

Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina	
Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.1. P+1+Pk, Ul. Ignjata Barajeva br.5, kat.parc.br.18130, Pančevo	
Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta: 126331	Katastarska parcela: br.18130 K.O.Pančevo
Naziv crteža	Osnove prizemlja	
Vrsta projekta	1. Arhitektura	
Projektant sagradio	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Čović, Stručnj.arh.	

Odgovorni Projektant:  
Violeta Marković Dragin  
br.licence: 300 1957 03



ОСНОВА ПРИЗЕМЉА						
Бр.	Намена просторија	Површина (m <sup>2</sup> )	Обим (m)	Обрада зида	Обрада пода	Обрада плафона
1	Наткривени улазни подест	10.48	13.70	полудисперзија	гранитна керамика	гипскартонске плоче
2	Ветробрански простор	6.88	10.51	полудисперзија	гранитна керамика	гипскартонске плоче
3	Хол и ходници	37.73	40.50	полудисперзија	гранитна керамика	полудисперзија
4	Кабинет	29.53	22.62	полудисперзија	плц	полудисперзија
5	Кабинет	66.43	34.32	полудисперзија	плц	полудисперзија
6	Простор за помоћно особље	5.25	10.18	полудисперзија	керамика	полудисперзија
7	Степениште	9.66	16.00	полудисперзија	гранитна керамика	полудисперзија
8	Женски тоалет	5.91	12.72	керамика	керамика	гипскартонске плоче
9	Мушки тоалет	9.64	17.58	керамика	керамика	гипскартонске плоче
10	Тоалет за инвалиде	3.63	7.78	керамика	керамика	гипскартонске плоче
11	Кабинет	38.68	24.89	полудисперзија	плц	полудисперзија
12	Кабинет	57.65	33.02	полудисперзија	плц	полудисперзија
0	НЕТО приземља	281.47	0.00			
0	БРУТО приземља	327.00	0.00			

С ОБЗИРОМ ДА СУ РАМПА И УЛАЗНО СТЕПЕНИШТЕ ИСПОД ВИСИНЕ ОД 90ЦМ, СМАТРА СЕ ДА СЕ ОНЕ НЕ ОБРАЧУНАВАЈУ У БРУТО И НЕТО ПОВРШИНУ И ЗАУЗЕТОСТ ОБЈЕКТА

13	Рампа	6.75	0.00	/	гранитна керамика	/
14	Улазно степениште	2.33	0.00	/	гранитна керамика	/

НЕТО приземља	290.55	0.00	0.00	0.00	0.00
БРУТО приземља	336.00	0.00	0.00	0.00	0.00

УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА 836.39м<sup>2</sup>  
УКУПНО БРУТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА 981.00м<sup>2</sup>

УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА СА ПРОСТОРОМ ИСПОД ВИСИНЕ ОД 90ЦМ -845.47м<sup>2</sup>  
УКУПНО БРУТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА СА ПРОСТОРОМ ВИСИНЕ ИСПОД 90 ЦМ -990.00м<sup>2</sup>



	НЕТО спрата	276.72	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
	БРУТО спрата	327.0000 00	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

## МЕЂУСПРАТНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ:

- |                     |      |
|---------------------|------|
| МК1                 |      |
| - гранитна керамика | 1цм  |
| - цементна кошулица | 9цм  |
| - лмт меѓуспратна   | 20цм |
| - продужни малтер   | 2цм  |

- |                     |       |
|---------------------|-------|
| МК2                 |       |
| - пвц подна облога  | 0.2цм |
| - олма маса         | 0.3цм |
| - цементна кошуљица | 9цм   |
| - лмт међуспратна   | 20цм  |
| - продужни малтер   | 2цм   |

- | МКЗ                   |       |
|-----------------------|-------|
| - керамика            | 1цм   |
| - цементна кошуљица   | 9цм   |
| - хидроизолација      |       |
| - лмт меѓуспратна     | 20цм  |
| - термоизолација      | 12цм  |
| - спуштени плафон     |       |
| /ваздушни простор     | 28цм  |
| - гипскартонске плоче | 2.5цм |

- |                       |       |
|-----------------------|-------|
| МК4                   |       |
| - керамика            | 1цм   |
| - цементна кошуљица   | 9цм   |
| - хидроизолација      |       |
| - лмт меѓуспратна     | 20цм  |
| - спуштени плафон     |       |
| /ваздушни простор     | 63цм  |
| - гипскартонске плоче | 2.5цм |

- МК5**
- гранитна керамика 1цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - АБ коленаста плоча 16цм

### ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ:

- |                 |       |
|-----------------|-------|
| ПЗ1             |       |
| - малтер        | 2.5цм |
| - YTONG блокови | 25цм  |
| - малтер        | 2.5цм |

- керамика 1цм
- малтер 2.5цм
- YTONG блокови 25цм
- малтер 2.5цм

- | ПЗЗ             |       |
|-----------------|-------|
| - керамика      | 1цм   |
| - малтер        | 2.5цм |
| - YTONG блокови | 7цм   |
| - малтер        | 2.5цм |

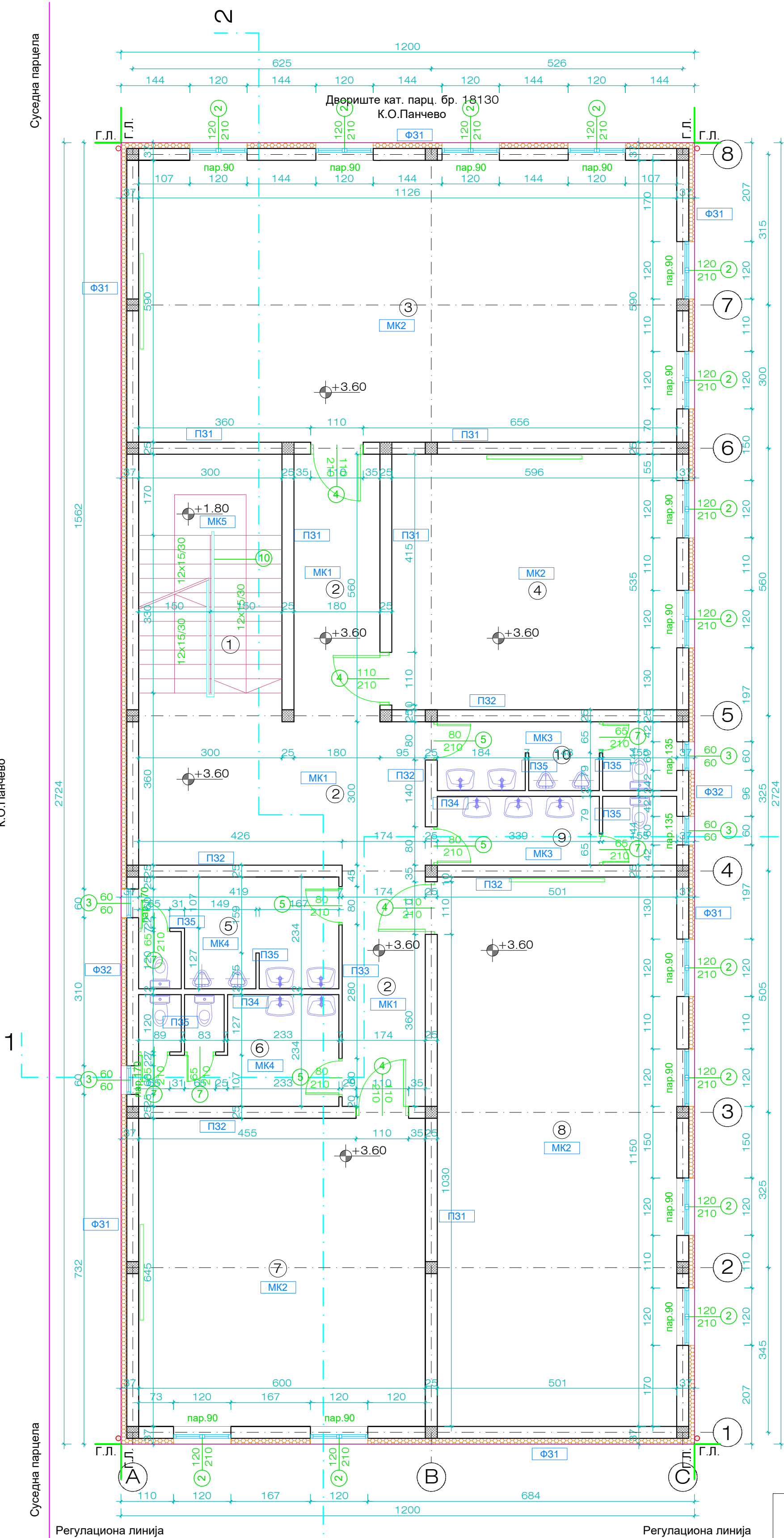
- керамика 1цм
- малтер 2.5цм
- YTONG блокови 12цм
- малтер 2.5цм
- керамика 1цм

- керамика 1цм
- малтер 2.5цм
- YTONG блокови 7цм
- малтер 2.5цм
- керамика 1цм

ФАСАДНИ ЗИДОВИ:

- | Ф31                      |       |
|--------------------------|-------|
| - малтер                 | 2.5цм |
| - YTONG блокови          | 25цм  |
| - термоизолација         | 12цм  |
| - малтер                 | 2.5цм |
| - завршна обрада бавалит |       |

- | Ф32                      |       |
|--------------------------|-------|
| - керамика               | 1цм   |
| - малтер                 | 2.5цм |
| - YTONG блокови          | 25цм  |
| - термоизолација         | 12цм  |
| - малтер                 | 2.5цм |
| - завршна обрада бавалит |       |



Двориште кат. парц. бр. 18130  
К.О.Панчево



**BLOCKART** D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM  
Pančevo, Ul. Žarka Zrenjanina br.3  
tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-780  
e - mail: blockartpa@gmail.com

Februar, 2021.	Vrsta tehr
-------------------	------------

Broj projekta:	IDR 17/21
e dokumentacije:	

Razmera	Br. lista
1:50	1.7.4

Vrsta tehniške dokumentacije:

IDR - IDEJNO RESENJE

Investitor

Autonomna Pokrajina Voivodina

	1990	1991	1992	1993	1994
1990	100	100	100	100	100
1991	100	100	100	100	100
1992	100	100	100	100	100
1993	100	100	100	100	100
1994	100	100	100	100	100

Izgradnja objekta obrazovanja br1. P+1+F  
Ul. Ignjata Barajevca br.5,  
kat.parc.br.18130, Pančevo

objekta: V

Klasifikačná označka objekta: 126331	Katastrálna br.18130 M.Č.Č.č.
-----------------------------------------	-------------------------------------

Naziv

Osnova sprata

Vrsta
-------

[illegible]

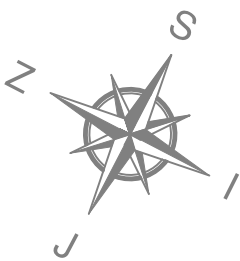
projekte
Projekte

#	Valentin Dragin, Dipl. Ing. arch.
---	-----------------------------------

Odgovorni Projektant:  
Violeta Marković Dragin  
br.licence: 300 1957 03







ОСНОВА ПОТКРОВЉА						
Бр.	Намена просторија	Површина (m²)	Обим (m)	Обрада зида	Обрада пода	Обрада плафона
1	Степениште	10.000000	16.000000	полудисперзија	гранитна керамика	гипскартонске плоче
2	Хол и ходници	40.000000	39.300000	полудисперзија	гранитна керамика	гипскартонске плоче
3	Кабинет	66.430000	34.320000	полудисперзија	пвц	гипскартонске плоче
4	Кабинет	31.900000	22.620000	полудисперзија	пвц	гипскартонске плоче
5	Мушки тоалет	9.640000	17.580000	керамика	керамика	гипскартонске плоче
6	Женски тоалет	9.640000	17.540000	керамика	керамика	гипскартонске плоче
7	Кабинет	38.680000	24.890000	полудисперзија	пвц	гипскартонске плоче
8	Кабинет	57.650000	33.020000	полудисперзија	пвц	гипскартонске плоче
9	Женски тоалет	7.160000	14.480000	керамика	керамика	гипскартонске плоче
10	Мушки тоалет	7.100000	16.000000	керамика	керамика	гипскартонске плоче

НЕТО поткровља	278.20	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
БРУТО поткровља	327.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

МЕЋУСПРАТНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ:

- МК1

- гранитна керамика

- цементна кошуљица

- лмт меѓуспратна

- продужни малтер

1цм

9цм

20цм

2цм
- МК2

- пвц подна облога

- олма маса

- цементна кошуљица

- лмт меѓуспратна

- продужни малтер

0.2цм

0.3цм

9цм

20цм

2цм
- МК4

- керамика

- цементна кошуљица

- хидроизолација

- лмт меѓуспратна

- спуштени плафон

- ваздушни простор

1цм

9цм

20цм

20цм

63цм

2.5цм
- МК5

- гранитна керамика

- цементна кошуљица

- АБ коленаста плоча

1цм

9цм

16цм

ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ:

- П31

- малтер

- YTONG блокови

- малтер

2.5цм

25цм

2.5цм
- П32

- керамика

- малтер

- YTONG блокови

- малтер

1цм

2.5цм

25цм

2.5цм
- П33

- керамика

- малтер

- YTONG блокови

- малтер

1цм

2.5цм

7цм

2.5цм
- П34

- керамика

- малтер

- YTONG блокови

- малтер

- керамика

1цм

2.5цм

12цм

2.5цм

1цм
- П35

- керамика

- малтер

- YTONG блокови

- малтер

- керамика

1цм

2.5цм

7цм

2.5цм

1цм

ФАСАДНИ ЗИДОВИ:

- Ф31

- малтер

- YTONG блокови

- термоизолација

- малтер

- завршна обрада бавалит

2.5цм

25цм

12цм

2.5цм
- Ф32

- керамика

- малтер

- YTONG блокови

- термоизолација

- малтер

- завршна обрада бавалит

1цм

2.5цм

25цм

12цм

2.5цм

Суседна парцела


Суседна кат. парц. бр. 4121  
К.О.Панчево


1

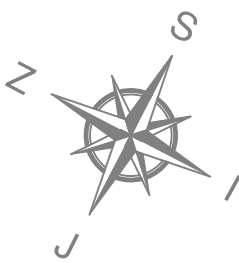
Двориште кат. парц. бр. 18130  
К.О.Панчево

1

Ул. Игњата Барајевца кат. парц. бр. 4122  
К.О.Панчево

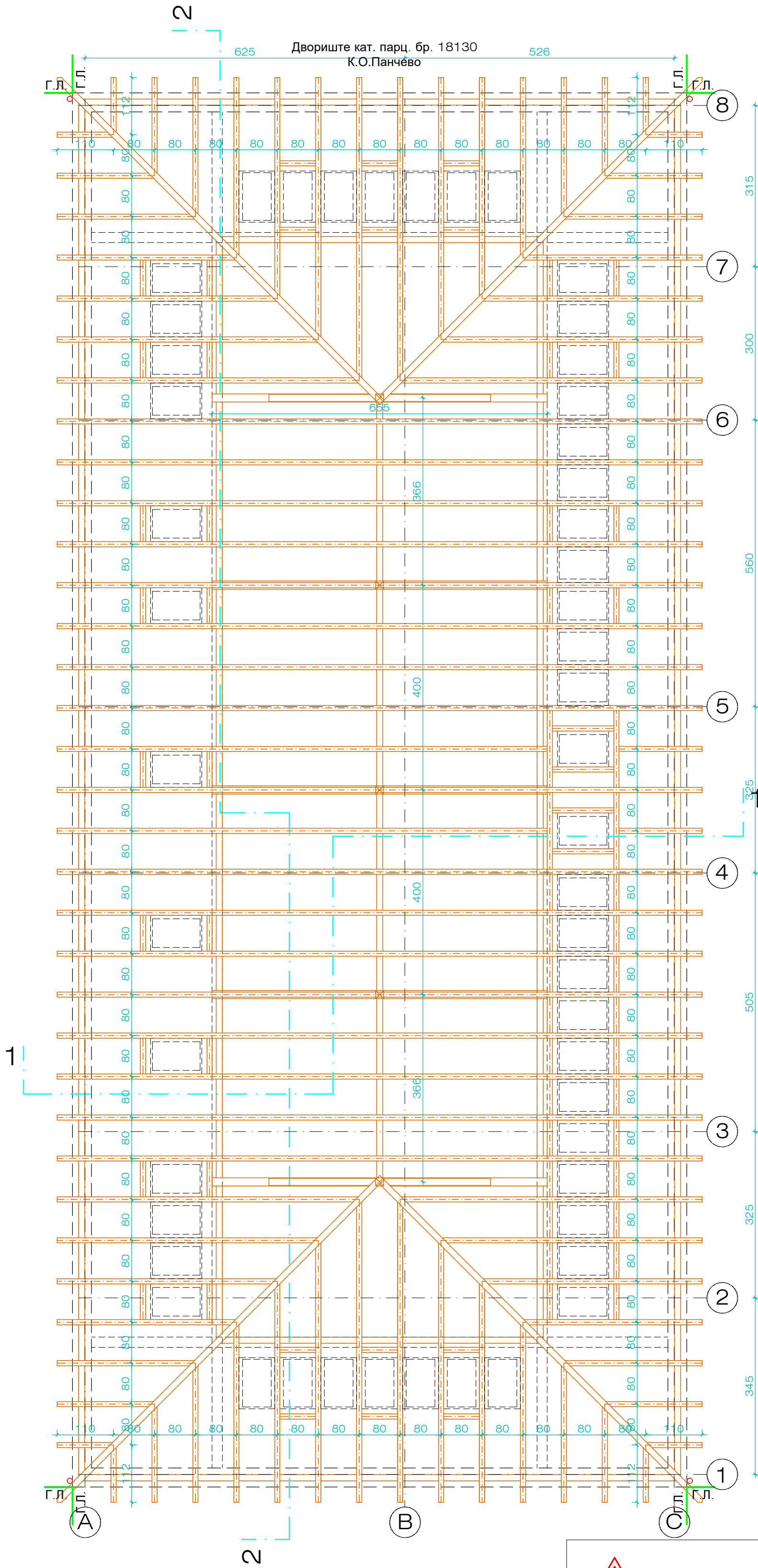
 <div>D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ulica Zrenjanina br.3 tel: 01335-15-15 // fax: 01335-15-15 // mob: 063240-790 e-mail: blockartpa@gmail.com</div>			Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03
			Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.1. P+1+PK, Uli. Ignjata Barajevca br.5, kat.parc.br.18130, Pančevo		
			Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta: 126331	Katastarska parcela: br.18130 K.O.Pančevo	
Datum: Februar, 2021.			Naziv crteža	Osnova potkrovlja		
Vrsta tehničke dokumentacije:			Vrsta projekta	1. Arhitektura		
IDR - IDEJNO REŠENJE			Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Covic, Struc.ing.arh.		





Суседна парцела

Суседна кат. парц. бр. 4121  
К.О.Панчево





Двориште кат. парц. бр. 18130  
К.О.Панчево

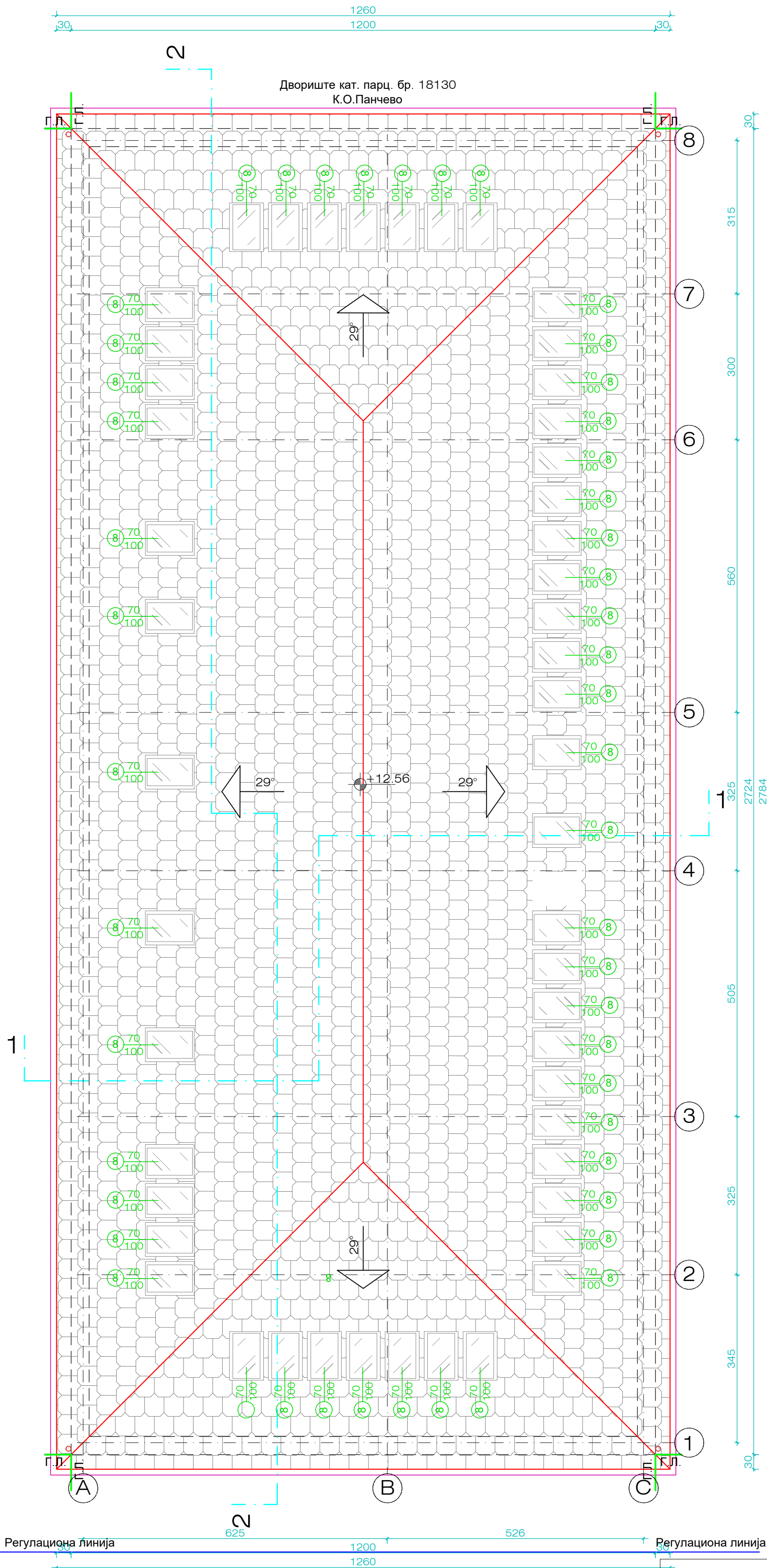
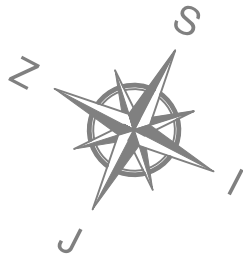
Регулациона линија

Регулациона линија

Ул. Игњата Барајевца кат. парц. бр. 4122  
К.О.Панчево

 B. LOCKART D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ulica Zrenjanina br.3 tel: 01325-15-15 // fax: 01325-15-15 // mob: 063240-790 e-mail: blockartpa@gmail.com		Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03
		Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.1. P+1+PK, Uli. Ignjata Barajevca br.5, kat.parc.br.18130, Pančevo		
		Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta: 126331	Katastarska parcela: br.18130 K.O.Pančevo	
Datum: Februar, 2021.		Naziv crteža		Osnova krovnne konstrukcije	
Vrsta tehničke dokumentacije:		Vrsta projekta		1. Arhitektura	
IDR - IDEJNO REŠENJE		Projektant: saradnik		Valentin Dragin, Dipl.ing.arch. Branislava Covic, Struk.ing.arch.	





КРОВНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ:

KK1

- цреп
- попречне летве
- подужне летве
- паропропусна водонепропусна фолија
- хидроизолација
- даске
- рогови
- термоизолација
- гипскартонске плоче

Ул. Игњата Барајевица кат. парц. бр. 4122  
К.О.Панчево



D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM  
Pančevo, Ulica Zarka Zrenjanina br.3  
tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790  
e-mail: blockartpa@gmail.com

Datum:  
Februar,  
2021.

Broj projekta:  
IDR 17/21

Razmera: Br. lista  
1:50 1.7.7

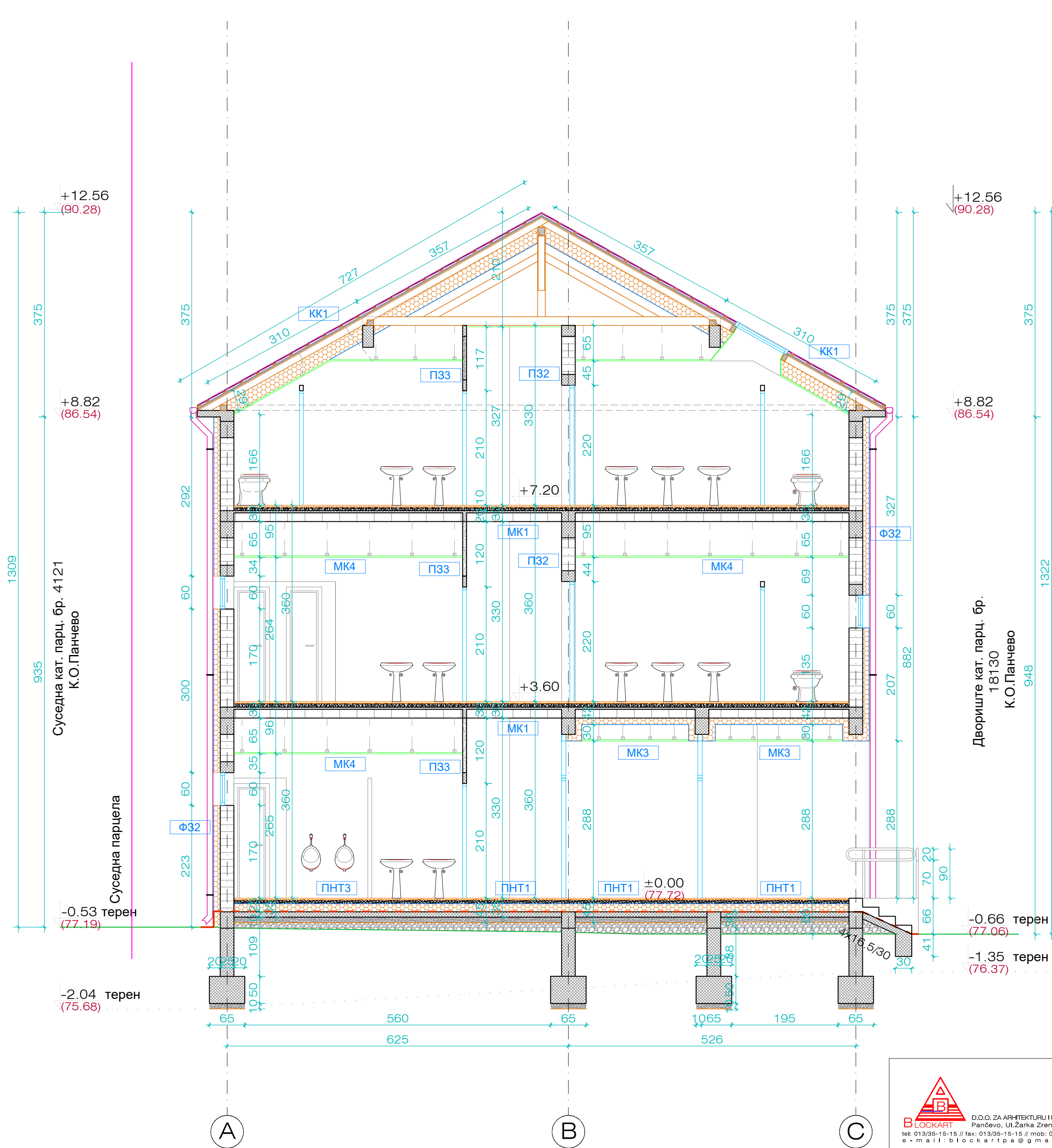
Vrsta tehničke dokumentacije:  
IDR - IDEJNO REŠENJE

Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina	
Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.1. P+1+PK, Ulica Ignjata Barajevca br.5, U Pančevo	
Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta: 126331	Katastarska parcela: br.18130 K.O.Pančevo
Naziv crteža	Osnova krovnih ravni	
Vrsta projekta	1. Arhitektura	
Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Cvić, Struk.ing.arh.	

Odgovorni Projektant:  
Violeta Marković Dragin  
br.licence: 300 1957 03







ПОДОВИ НА ТЛУ:

- ПНТ1**
- гранитна керамика 1цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - тврди стиропор 15цм
  - хидроизолација
  - АБ плоча 10цм
  - набијени шљунак 10цм
  - набијена земља

- ПНТ3**
- керамика 1цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - тврди стиропор 15цм
  - хидроизолација
  - АБ плоча 10цм
  - набијени шљунак 10цм
  - набијена земља

МЕЂУСПРАТНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ:

- МК1**
- гранитна керамика 1цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - лмт међуспратна 20цм
  - продужни малтер 2цм

- МК3**
- керамика 1цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - хидроизолација
  - лмт међуспратна 20цм
  - термоизолација 12цм
  - спуштени плафон /ваздушни простор 28цм
  - гипскартонске плоче 2.5цм

- МК4**
- керамика 1цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - хидроизолација
  - лмт међуспратна 20цм
  - спуштени плафон /ваздушни простор 63цм
  - гипскартонске плоче 2.5цм

КРОВНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ:

- КК1**
- цреп
  - попречне летве
  - подужне летве
  - паропропусна водонепропусна фолија
  - хидроизолација
  - даске
  - рогови
  - термоизолација
  - гипскартонске плоче

ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ:



- П32**
- керамика 1цм
  - малтер 2.5цм
  - УТОНГ блокови 25цм
  - малтер 2.5цм

- П33**
- керамика 1цм
  - малтер 2.5цм
  - УТОНГ блокови 7цм
  - малтер 2.5цм

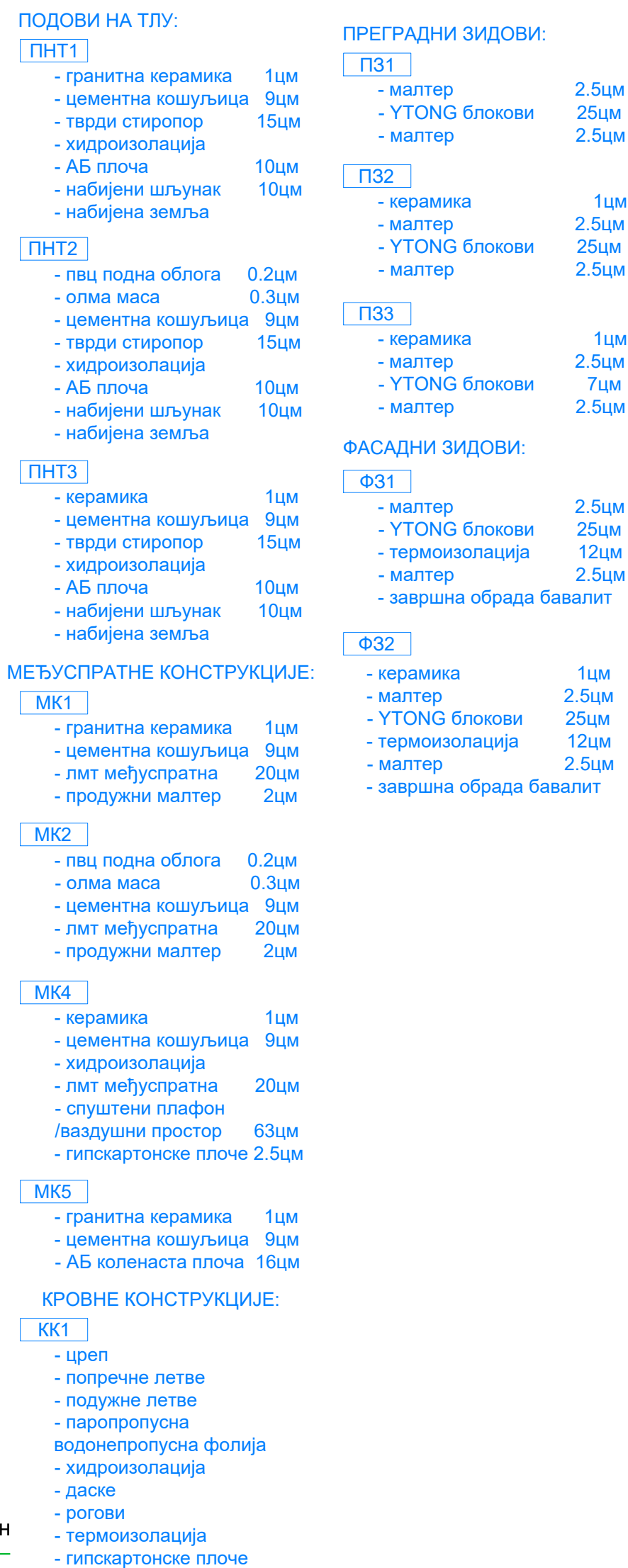
ФАСАДНИ ЗИДОВИ:

- Ф31**
- малтер 2.5цм
  - УТОНГ блокови 25цм
  - термоизолација 12цм
  - малтер 2.5цм
  - завршна обрада бавалит

- Ф32**
- керамика 1цм
  - малтер 2.5цм
  - УТОНГ блокови 25цм
  - термоизолација 12цм
  - малтер 2.5цм
  - завршна обрада бавалит



 <p><b>BLOCKART</b> D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ulica Zrenjanina br.3 tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790 e-mail: blockartpa@gmail.com</p>				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		<p>Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03</p> 
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.1. P+1+Pk, Ulica Ignjata Barajevca br.5, kat.parc.br.18130, Pančevo		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta: 126331	Katastarska parcela: br.18130 K.O.Pančevo	
				Naziv crteža	Presek 1-1		
Datum: Februar, 2021.	Broj projekta: IDR 17/21	Razmera 1:50	Br. lista 1.7.8	Vrsta projekta	1. Arhitektura		
Vrsta tehničke dokumentacije:  IDR - IDEJNO REŠENJE				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Civić, Struk.ing.arh.		





## Регулациона линија

Двориште кат. парц. бр. 18130  
К.О.Панчево

<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">315</div>  <div style="margin-left: 10px;"> <p>D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, U. Zlaka Zrenjanina br.3 tel: 01333-15-15 / fax: 01333-15-15 / mob: 063-240-790 e-mail: blokiraja@gmail.com</p> </div> </div>	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20%;">Investitor</td><td colspan="2">Autonomna Pokrajina Vojvodina</td></tr> <tr> <td>Objekat</td><td colspan="2">Izgradnja objekta obrazovanja brt. P+1+Pk, Ul. Ignjata Barajeva br.5, kat.parc: br.18130, Pančevo</td></tr> <tr> <td>Kategorija objekta: V</td><td>Klasifikaciona oznaka objekta: 126331</td><td>Katastarska parcela: br.18130 K.O.Pančevo</td></tr> </table>	Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja brt. P+1+Pk, Ul. Ignjata Barajeva br.5, kat.parc: br.18130, Pančevo		Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta: 126331	Katastarska parcela: br.18130 K.O.Pančevo	<p>Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03</p>
Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina										
Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja brt. P+1+Pk, Ul. Ignjata Barajeva br.5, kat.parc: br.18130, Pančevo										
Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta: 126331	Katastarska parcela: br.18130 K.O.Pančevo									
<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">Datum: Februar, 2021.</div> <div style="margin-right: 10px;">Broj projekta: IDR 17/21</div> <div style="margin-right: 10px;">Razmera brt. lista: 1:50</div> <div>1:7.9</div> </div>	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20%;">Naziv crteža</td><td colspan="2">Presek 2-2</td></tr> </table>	Naziv crteža	Presek 2-2								
Naziv crteža	Presek 2-2										
<p>Vrsta tehničke dokumentacije:</p> <p>IDR - IDEJNO REŠENJE</p>	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20%;">Vrsta projekta</td><td colspan="2">1. Arhitektura</td></tr> <tr> <td>Projektant saradnik</td><td colspan="2">Valentin Dragin, Disting. arh., Branislava Cvić, Strukov. arh.</td></tr> </table>	Vrsta projekta	1. Arhitektura		Projektant saradnik	Valentin Dragin, Disting. arh., Branislava Cvić, Strukov. arh.					
Vrsta projekta	1. Arhitektura										
Projektant saradnik	Valentin Dragin, Disting. arh., Branislava Cvić, Strukov. arh.										



+12.56  
(90.28)

(висина слемена планираног објекта бр. 1)

+12.56  
(90.28)

+8.82  
(86.54)

+8.82  
(86.54)

Суседна кат. парц. бр. 4121  
К.О. Панчево

Двориште кат. парц. бр. 18130  
К.О. Панчево



Суседна парцела  
-2.04 терен  
(75.68)

-1.35 терен  
(76.37)

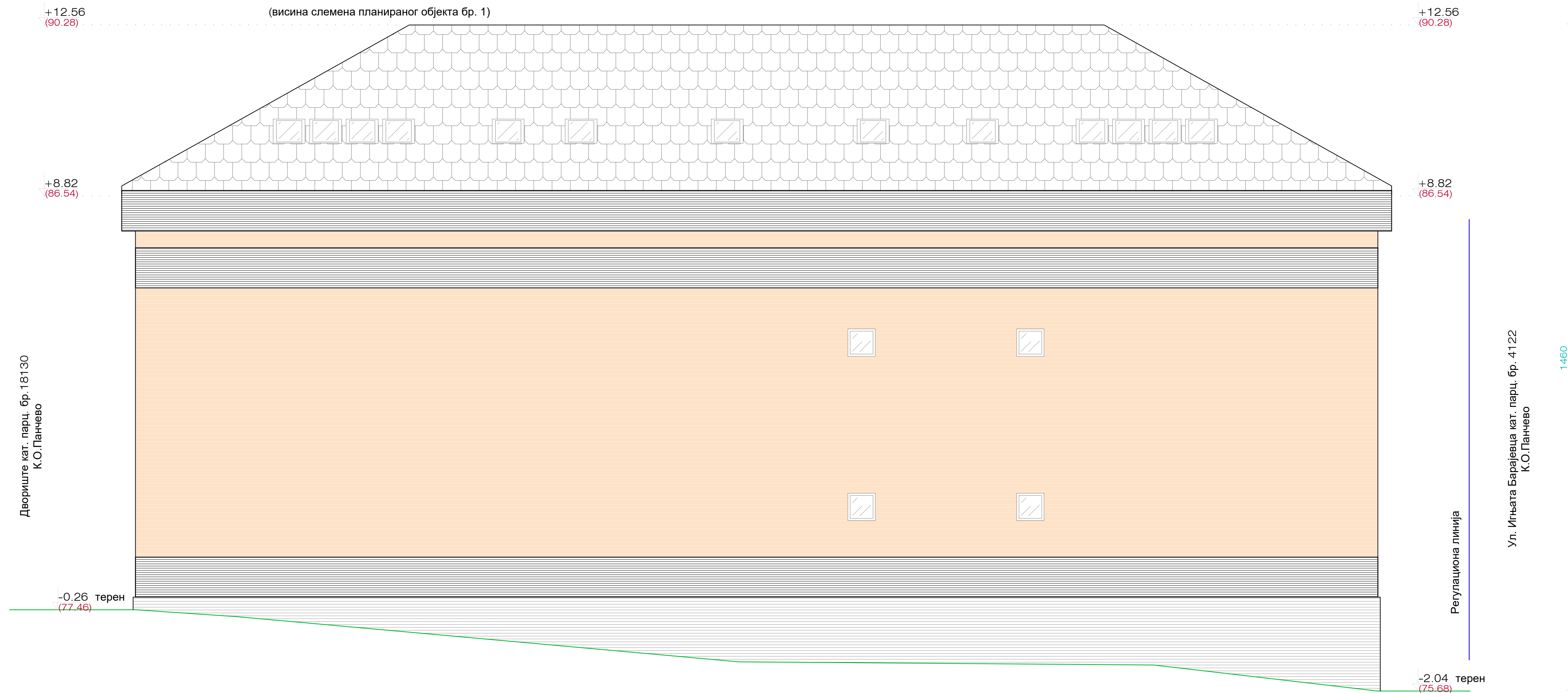
A



B

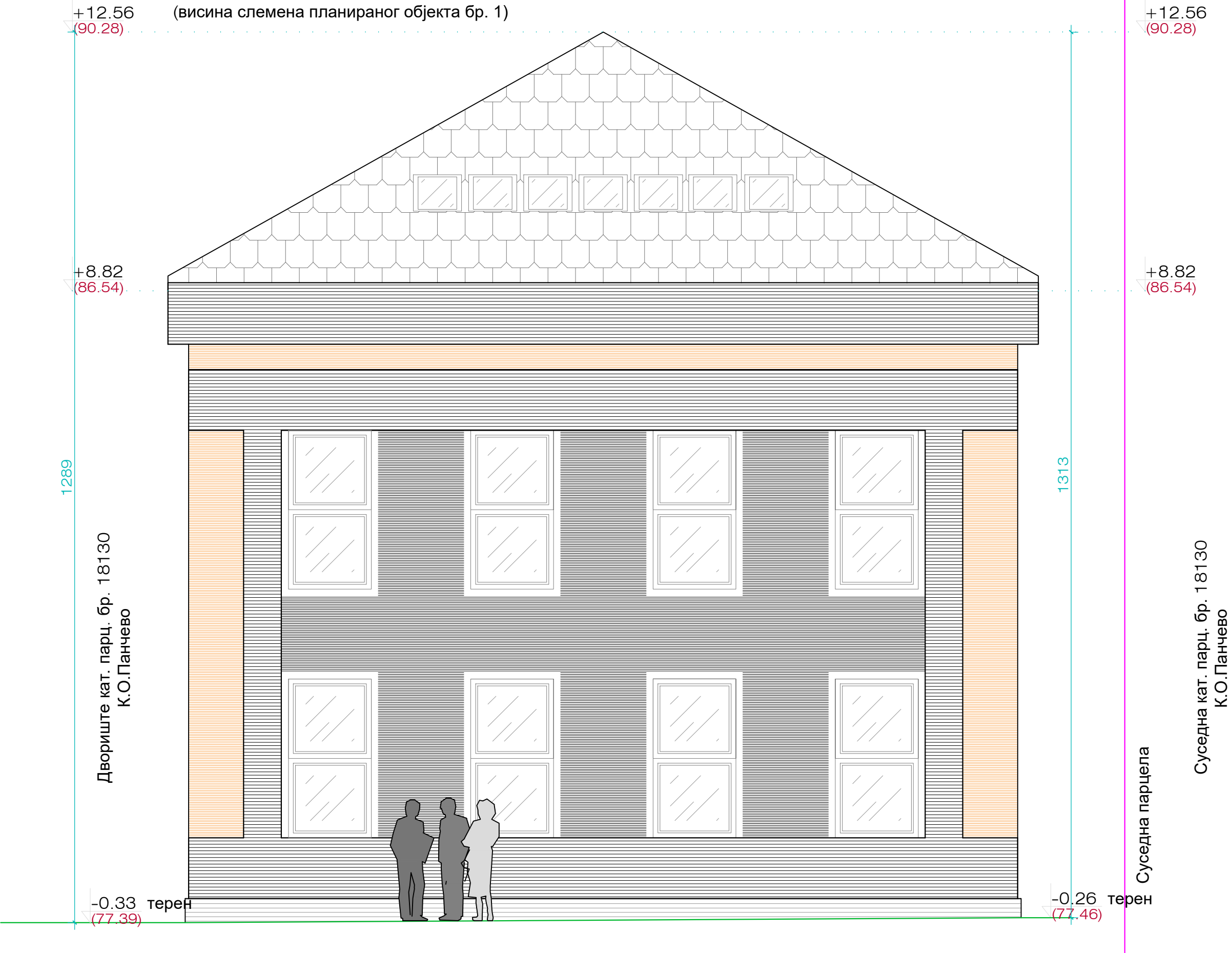
C



 <p>D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Uli. Zarka Zrenjanina br.3 tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790 e-mail: blockartpa@gmail.com</p>				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br1. P+1+Pk, Uli. Ignjata Barajevca br.5, kat.parc.br.18130, Pančevo		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta: 126331	Katastarska parcela: br.18130 K.O.Pančevo	
Datum: Februar, 2021.				Broj projekta: IDR 17/21	Razmera: 1:50	Br. lista 1.8.0	
Vrsta tehničke dokumentacije:  IDR - IDEJNO REŠENJE				Naziv crteža	Južna fasada		
				Vrsta projekta	1. Arhitektura		
				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Crnić, Struk.ing.arh.		





 <p>D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ulička Zrenjanina tel: 01338-6-615 // fax: 01338-6-12 // mob: 063340-799 e-mail: blockartpa@gmail.com</p>	Investitor		Autonomna Pokrajina Vojvodina		Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03
	Objekat		Izgradnja objekta obrazovanja br.1. P+1+PK, Ul. Ignjata Barajeva br.5, kat.para.br.18130, Pančevo		
	Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta: 126331	Katastarska parcela: br.18130 K.O.Pančevo		
	Naziv crteža		Zapadna fasada		
Datum: Februar, 2021.	Broj projekta: IDR 17/21	Razmera: Br. lista 1:50 1:8.1	Vrsta projekta 1. Arhitektura		
Vrsta tehničke dokumentacije:  IDR - IDEJNO REŠENJE			Vrsta projektanta Valentin Dragin, Dipl.ing.arh, Branislava Crvić, Struk.ing.arh.		





<div><div>D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ul. Zarka Zrenjanina br.3 tel: 013/95-15-15 // fax: 013/95-15-15 // mob: 063/240-790 e-mail: blockartpa@gmail.com</div></div>				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		<div>Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03</div> <div></div>
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br1. P+1+Pk, Ul. Ignjata Barajevca br.5, kat.parc.br.18130, Pančevo		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta: 126331	Katastarska parcela: br.18130 K.O.Pančevo	
				Naziv crteža	Severna fasada		
Datum: Februar, 2021.				Broj projekta: IDR 17/21	Razmera: 1:50	Br. lista: 1.8.2	
Vrsta tehničke dokumentacije: IDR - IDEJNO REŠENJE				Vrsta projekta	1. Arhitektura		
				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Crnić, Struk.ing.arh.		

Ул. Игњата Барајева кат. парц. бр. 4122  
К.О.Панчево

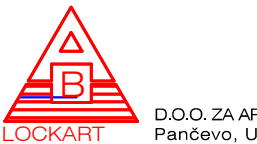

Регулациона линија

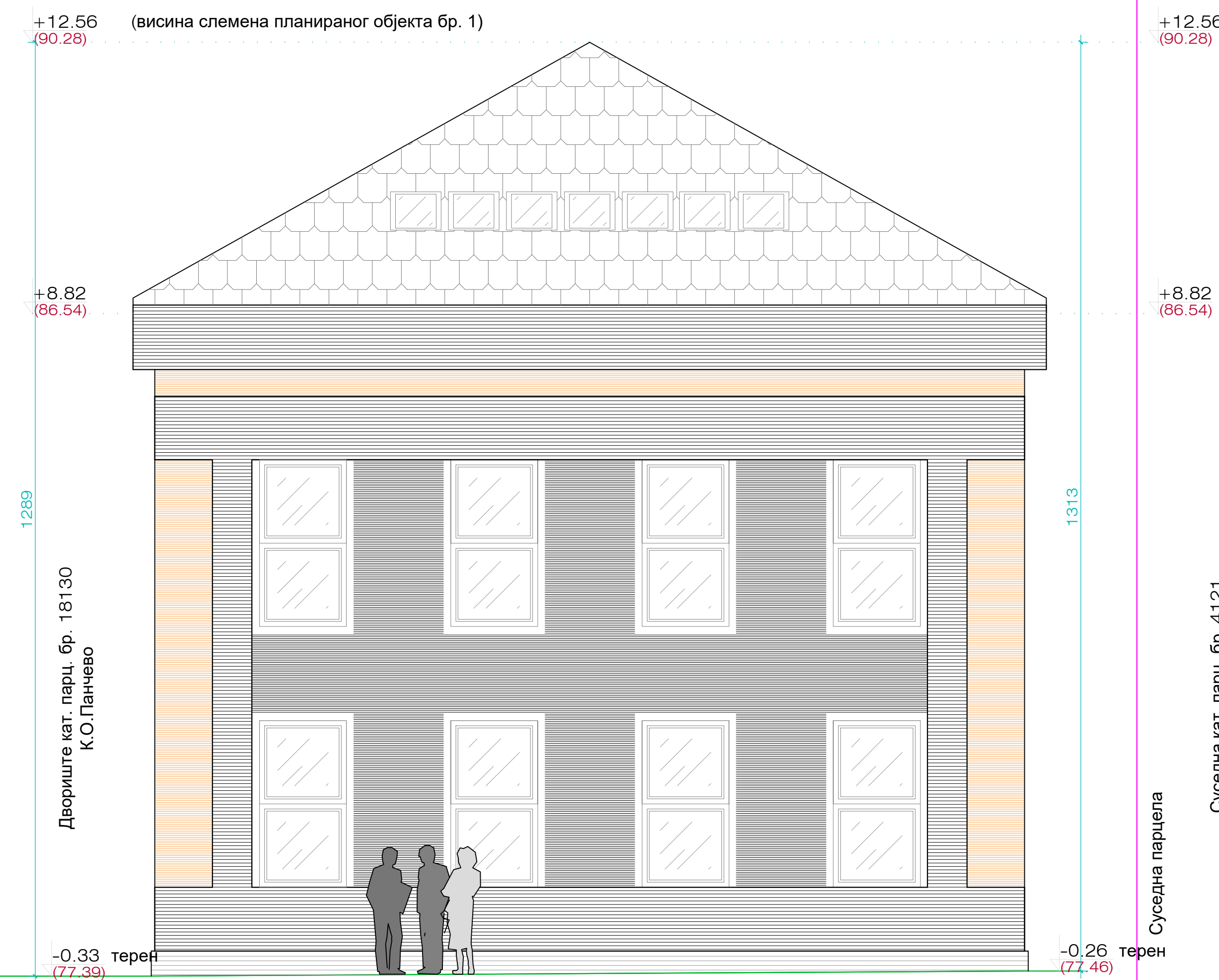


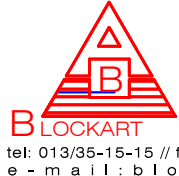
 <p><b>BLOOKART</b> D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ul. Zarka Zrenjanina br.3 tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790 e - m a i l : b l o o k a r t @ g m a i l . c o m</p>				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		 <p>Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03</p>
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.1. P+1+PK, Ul. Igrnjata Barajeva br.5, kat.parc.br: 18130, Pančevo		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta: 126331	Katastarska parcela: br.18130 K.O.Pančevo	
Datum: Februar, 2021.				Broj projekta: IDR 17/21	Razmera: 1:50	Br. lista 1.8.3	
Vrsta tehničke dokumentacije:  IDR - IDEJNO REŠENJE				Naziv crteža		Istočna fasada	
				Vrsta projekta	1. Arhitektura		
				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dizajn.arh. Branklava Crnić, Struktura.arh.		





 D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM BEOGRAD, UL. ZRINSKIHO 11 tel: 011 3011 1115 / fax: 011 3011 1116 / e-mail: blocktrpa@gmail.com			Investitor Autonomna Pokrajina Vojvodina		 Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br. licence: 300 1957 03
Datum: Februar, 2021.			Objekat Izgradnja objekta obrazovanja br. 1, P+1+Pk, Ul. Ignjata Barjevića br. 5, Kat. parcel. br. 18130, Pančevo		
Vrsta tehničke dokumentacije: IDR - IDEJNO REŠENJE			Kategorija objekta: V		
			Naziv crteža Južna fasada sa postojećim objektom gimnazije		
			Projektant: Violeta Marković Dragin, arh.		



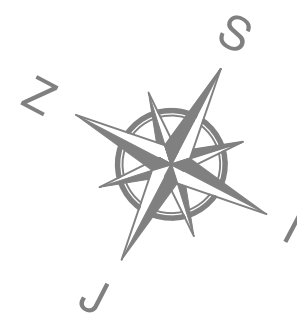
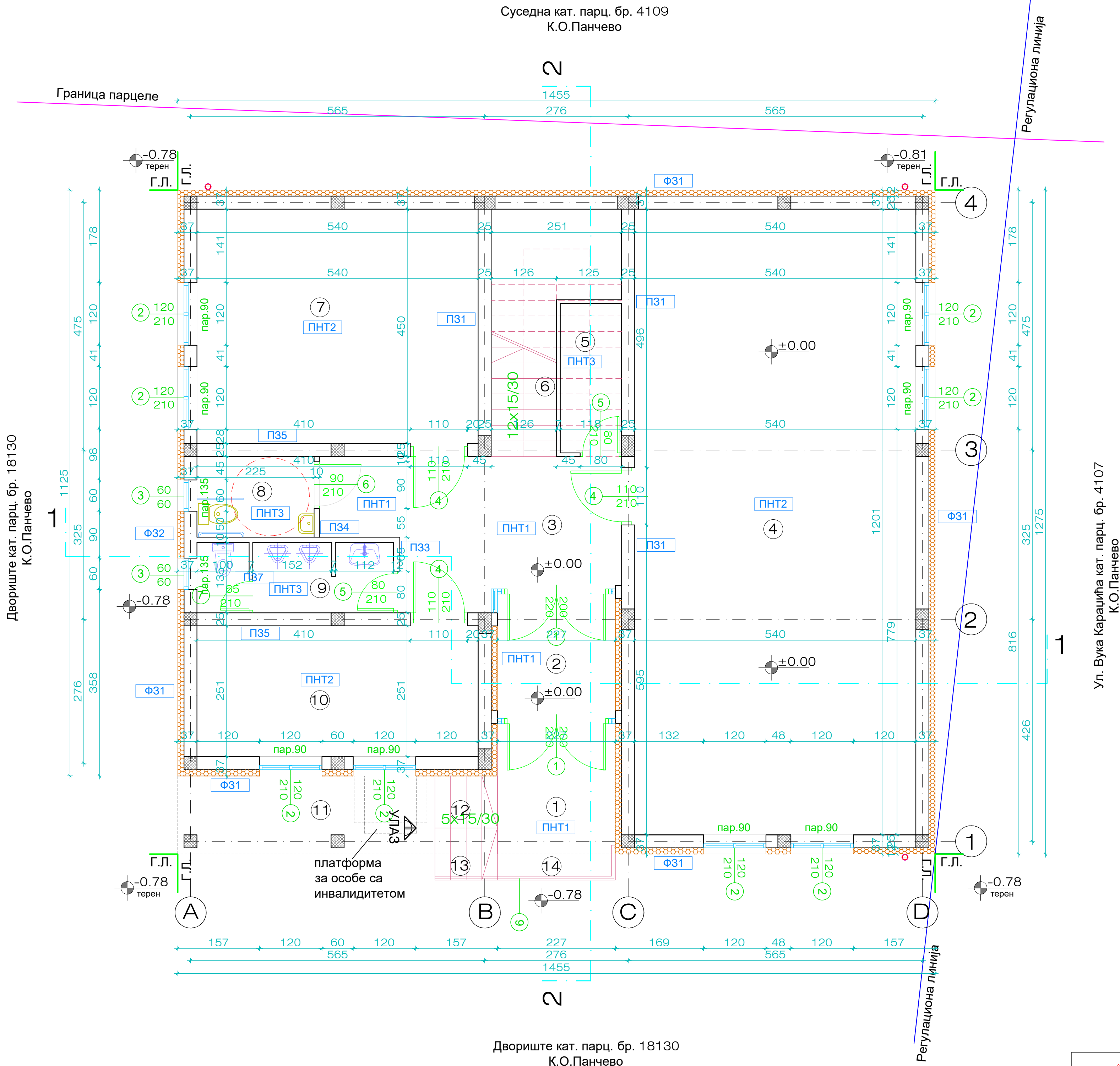
 D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pancovo, ul. Zana Zengena br. 3 tel: 030361615 / fax: 030361612 / e-mail: 030361610 e-mail: blockstrag@gmail.com			Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina	Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br. licence: 300 1957 03
Datum: Februarij, 2021.			Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br. 1, P+1+Pk, ul. Ignjata Barjevcica br. 5, kat. parcel. br. 18130, Pancovo	
Vrsta tehničke dokumentacije: IDR - IDEJNO RESENJE			Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta: 126331	Projektant: Valerij Dragin, Drljag.ah, Branislav Crvic, Struking.ah,
			Naziv crteža	Severna fasada sa postojećim objektom gimnazije	
			Vrsta projekta	1. Arhitektura	Projektant: Valerij Dragin, Drljag.ah, Branislav Crvic, Struking.ah,
			Projektant:	Valerij Dragin, Drljag.ah, Branislav Crvic, Struking.ah,	







Двориште кат. парц. бр. 18130  
К.О.Панчево



ОСНОВА ПРИЗЕМЉА						
Бр.	Намена просторија	Површина (m²)	Обим (m)	Обрада зида	Обрада пода	Обрада плафона
1	Наткривени улазни подест	5.67	9.54	полудисперзија	гранитна керамика	полудисперзија
2	Ветробрански простор	5.41	9.30	полудисперзија	гранитна керамика	полудисперзија
3	Хол	15.18	17.61	полудисперзија	гранитна керамика	полудисперзија
4	Кабинет	64.90	34.82	полудисперзија	пвц	полудисперзија
5	Остава	3.42	8.32	полудисперзија	керамика	полудисперзија
6	Степениште	7.77	14.51	полудисперзија	гранитна керамика	полудисперзија
7	Кабинет	24.30	19.80	полудисперзија	пвц	полудисперзија
8	Тоалет за инвалиде	3.48	7.60	керамика	керамика	гипскартонске плоче
9	Тоалет мушки	5.1	10.25	керамика	керамика	гипскартонске плоче
10	Кабинет	13.56	15.82	полудисперзија	пвц	полудисперзија
11	Улазни трем	7.28	12.88	полудисперзија	бехатон плоче	полудисперзија
12	Наткривено степениште	1.80	5.40	полудисперзија	гранитна керамика	полудисперзија
0	НЕТО приземља	157.87	0.00			
0	БРУТО приземља	186.00	0.00			
С ОБЗИРОМ ДА СУ ОТКРИВЕН ДЕО СТЕПЕНИШТА И ОТКРИВЕН ДЕО УЛАЗНОГ ПОДЕСТА ВАН ГРАЂ.Л. И ИСПОД ВИСИНЕ ОД 90ЦМ, СМАТРА СЕ ДА СЕ ОНЕ НЕ ОБРАЧУНАВАЈУ У БРУТО И НЕТО ПОВРШИНУ И ЗАУЗЕТОСТ ОБЈЕКТА						
13	Откривени део улазног степеништа	0.60	0.00	/	гранитна керамика	/
14	Откривени део улазног подеста	1.13	0.00	/	гранитна керамика	/

НЕТО приземља	159.60	0.00	0.00	0.00	0.00
БРУТО приземља	188.00	0.00	0.00	0.00	0.00

УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА 463.41м²

УКУПНО БРУТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА 558.00м²

УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА СА ПРОСТОРОМ ИСПОД ВИСИНЕ ОД 90ЦМ -465.14м²

УКУПНО БРУТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА СА ПРОСТОРОМ ВИСИНЕ ИСПОД 90 ЦМ -560.00м²

ПОДОВИ НА ТЛУ:

ПНТ1  
- гранитна керамика 1цм  
- цементна кошуљца 9цм  
- тврди стиропор 15цм  
- хидроизолација 10цм  
- набијени шљунак 10цм  
- набијена земља 10цм

ПНТ2  
- пвц подна облога 0.2цм  
- оптика маса 0.3цм  
- цементна кошуљца 9цм  
- тврди стиропор 15цм  
- хидроизолација 10цм  
- АБ плоча 10цм  
- набијени шљунак 10цм  
- набијена земља 10цм

ПНТ3  
- керамика 1цм  
- цементна кошуљца 9цм  
- тврди стиропор 15цм  
- хидроизолација 10цм  
- АБ плоча 10цм  
- набијени шљунак 10цм  
- набијена земља 10цм

ФАСАДНИ ЗИДОВИ:

Ф31  
- малтер 2.5цм  
- YTONG блокови 25цм  
- термоизолација 12цм  
- малтер 2.5цм  
- завршна обрада бавалит

ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ:

П31  
- малтер 2.5цм  
- YTONG блокови 25цм  
- малтер 2.5цм


П33  
- керамика 1цм  
- малтер 2.5цм  
- YTONG блокови 12цм  
- термоизолација 12цм  
- малтер 2.5цм  
- завршна обрада бавалит


П34  
- керамика 1цм  
- малтер 2.5цм  
- YTONG блокови 10цм  
- малтер 2.5цм

П35  
- керамика 1цм  
- малтер 2.5цм  
- YTONG блокови 25цм  
- малтер 2.5цм

П37  
- керамика 1цм  
- малтер 2.5цм  
- YTONG блокови 7цм  
- керамика 1цм

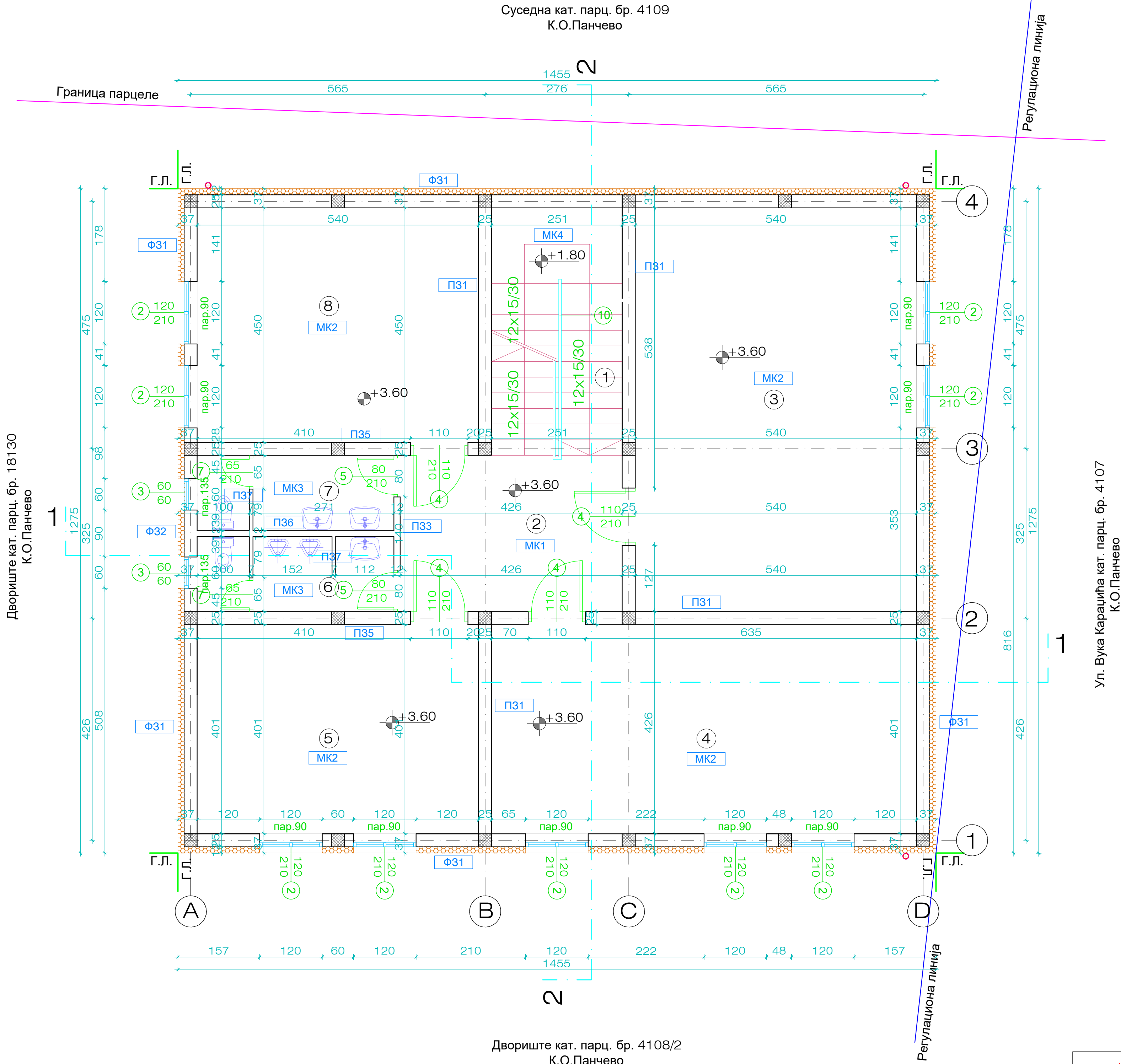
Ф32  
- керамика 1цм  
- малтер 2.5цм  
- YTONG блокови 25цм  
- термоизолација 12цм  
- малтер 2.5цм  
- завршна обрада бавалит

 <b>BLOCKART</b> D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ul. Zarka Zrenjanina br.3 tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790 e-mail: blockartpa@gmail.com				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.2 P+1+Pk, ul. Ignjata Barajevca br.5,		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta:126331	Katastarska parcela: 18130 K.O.Pančevo	
				Osnova prizemlja			
Datum: Februar, 2021.	Broj projekta: DR 17/21	Razmera: 1:50	Br. lista: 1.8.7	Naziv crteža			
Vrsta tehničke dokumentacije:				Vrsta projekta	1. Arhitektura		
IDR - IDEJNO REŠENJE				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Crvic, Struk.ing.arh.		





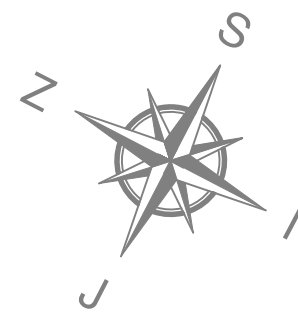
Двориште кат. парц. бр. 18130  
К.О.Панчево



Суседна кат. парц. бр. 4109  
К.О.Панчево

Двориште кат. парц. бр. 4108/2  
К.О.Панчево

Ул. Вука Караџића кат. парц. бр. 4107  
К.О.Панчево



ОСНОВА СПРАТА						
Бр.	Намена просторија	Површина (m²)	Обим (m)	Обрада зида	Обрада пода	Обрада плафона
1	Степениште	8.270000	11.600000	полудисперзија	гранитна керамика	полудисперзија
2	Хол	12.930000	14.620000	полудисперзија	гранитна керамика	полудисперзија
3	Кабинет	41.850000	26.300000	полудисперзија	плц	полудисперзија
4	Кабинет	32.720000	24.330000	полудисперзија	плц	полудисперзија
5	Кабинет	21.660000	18.820000	полудисперзија	плц	полудисперзија
6	Мушки тоалет	5.280000	10.400000	керамика	керамика	гипскартонске плоче
7	Женски тоалет	5.330000	11.200000	керамика	керамика	гипскартонске плоче
8	Кабинет	24.300000	19.800000	полудисперзија	плц	полудисперзија
НЕТО спрата		152.34	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
БРУТО спрата		186.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

МЕЋУСПРАТНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ:

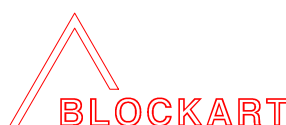

- МК1**
- гранитна керамика 1цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - лмт међуспратна 20цм
  - продужни малтер 2цм
- МК2**
- плц подна облога 0.2цм
  - олпа маса 0.3цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - лмт међуспратна 20цм
  - продужни малтер 2цм
- МК3**
- керамика 1цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - хидроизолација
  - лмт међуспратна 20цм
  - спуштени плафон /ваздушни простор 63цм
  - гипскартонске плоче 2.5цм
- МК4**
- гранитна керамика 1цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - АБ коленаста плоча 16цм

ФАСАДНИ ЗИДОВИ:

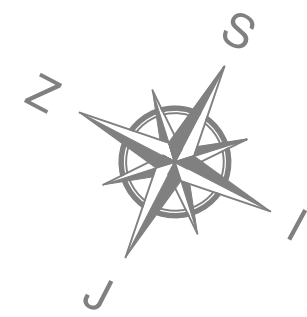
- Ф31**
- малтер 2.5цм
  - УТОНГ блокови 25цм
  - термоизолација 12цм
  - малтер 2.5цм
  - завршна обрада бавалит
- Ф32**
- керамика 1цм
  - малтер 2.5цм
  - УТОНГ блокови 25цм
  - термоизолација 12цм
  - малтер 2.5цм
  - завршна обрада бавалит

ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ:

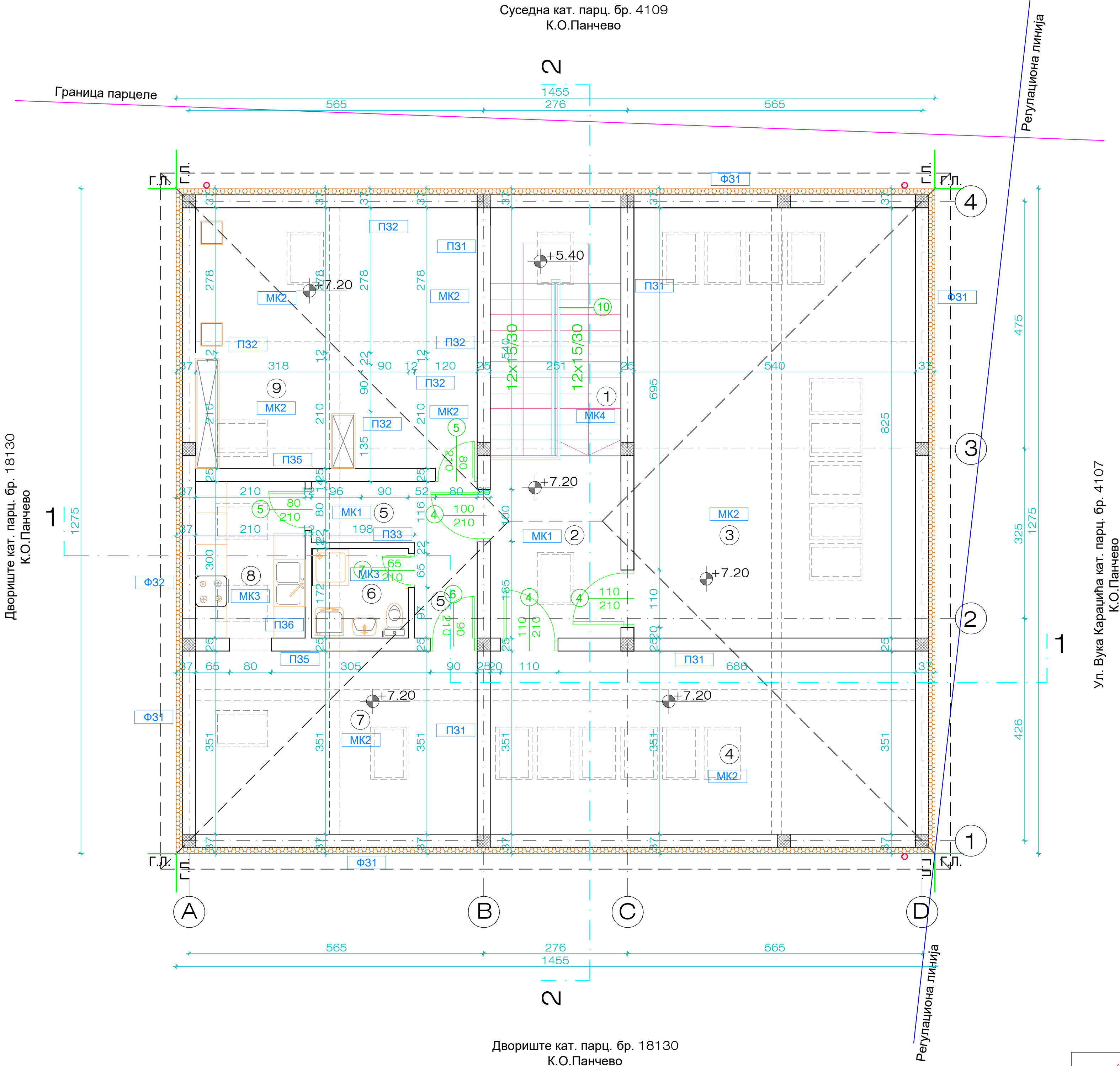
- П31**
- малтер 2.5цм
  - УТОНГ блокови 25цм
  - малтер 2.5цм
- П33**
- керамика 1цм
  - малтер 2.5цм
  - УТОНГ блокови 12цм
  - малтер 2.5цм
- П35**
- керамика 1цм
  - малтер 2.5цм
  - УТОНГ блокови 25цм
  - малтер 2.5цм
- П36**
- керамика 1цм
  - малтер 2.5цм
  - УТОНГ блокови 12цм
  - малтер 2.5цм
  - керамика 1цм
- П37**
- керамика 1цм
  - малтер 2.5цм
  - УТОНГ блокови 7цм
  - малтер 2.5цм
  - керамика 1цм

 <p>D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ul.Žarka Zrenjanina br.3 tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790 e-mail: blockartpa@gmail.com</p> <p>Datum: Februar, 2021.</p> <p>Broj projekta: DR 17/21</p> <p>Razmera: 1:50</p> <p>Br. lista: 1.8.8</p> <p>Vrsta tehničke dokumentacije:</p> <p>IDR - IDEJNO REŠENJE</p>	Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		<p>Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03</p> 
	Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.2 P+1+PK, ul. Ignjata Barajevca br.5,		
	Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta:126331	Katastarska parcela: 18130 K.O.Pančevo	
	Naziv crteža	Osnova sprata		
	Vrsta projekta	1. Arhitektura		
	Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Crvić, Struk.ing.arh.		





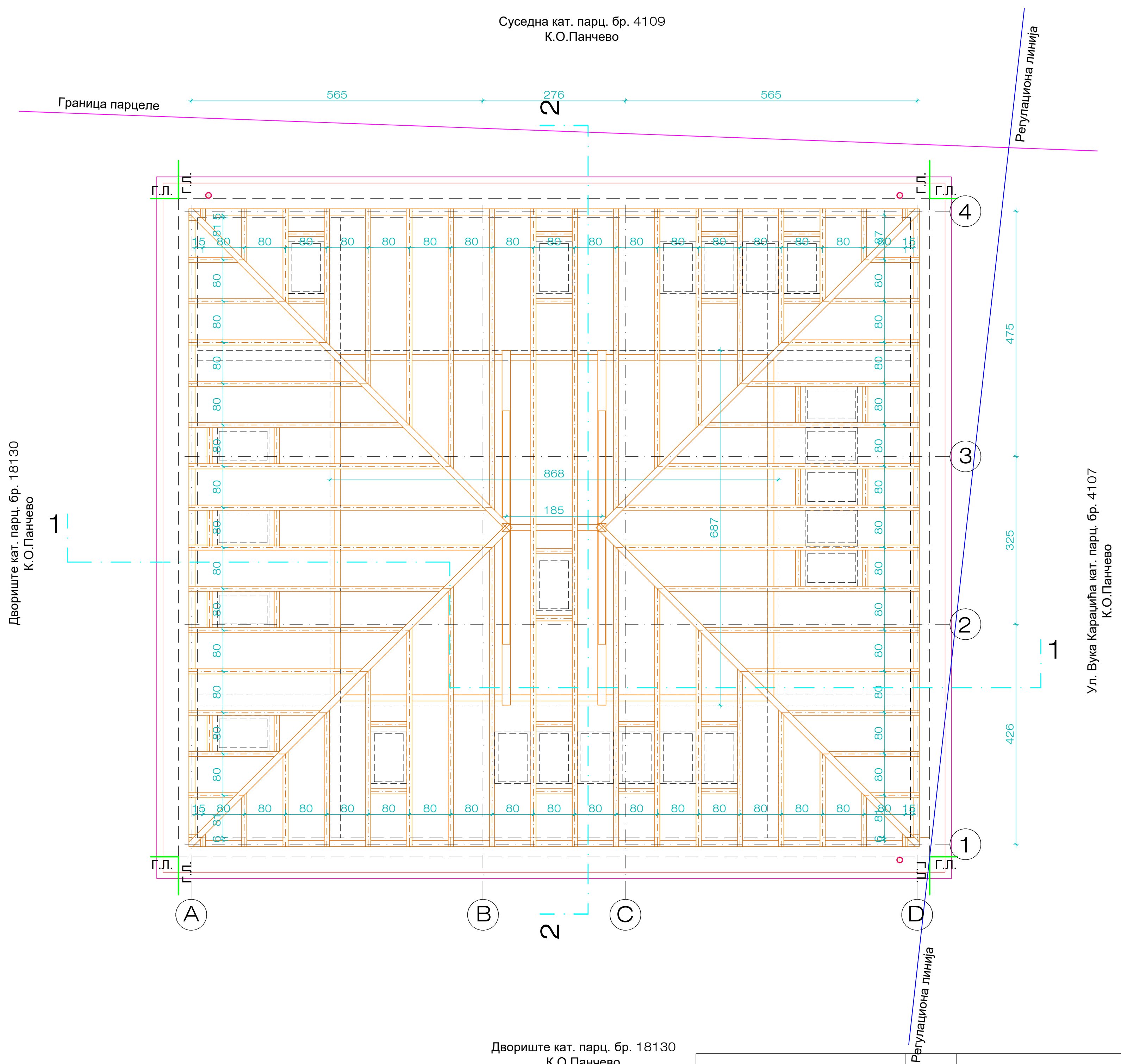
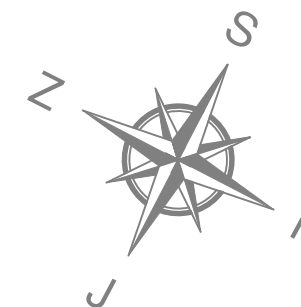


ОСНОВА ПОТКРОВЉА						
Бр.	Намена просторија	Површина (m²)	Обим (m)	Обрада зида	Обрада пода	Обрада плафона
1	Степениште	7.77	14.51	полудисперзија	гранитна керамика	гипскартонске плоче
2	Хол	8.77	12.01	полудисперзија	гранитна керамика	гипскартонске плоче
3	Кабинет	44.54	27.30	полудисперзија	пвц	гипскартонске плоче
4	Кабинет	28.65	23.33	полудисперзија	пвц	гипскартонске плоче
5	Ходник	8.02	17.06	полудисперзија	пвц	гипскартонске плоче
6	Тоалет	3.19	7.15	керамика	керамика	гипскартонске плоче
7	Остава	18.96	17.82	полудисперзија	пвц	гипскартонске плоче
8	Чајна кухиња	6.30	10.20	полудисперзија	керамика	гипскартонске плоче
9	Остава	27.00	20.80	полудисперзија	пвц	гипскартонске плоче
НЕТО поткровља		153.20	0.00	0.00	0.00	0.00
БРУТО поткровља		186.00	0.00	0.00	0.00	0.00



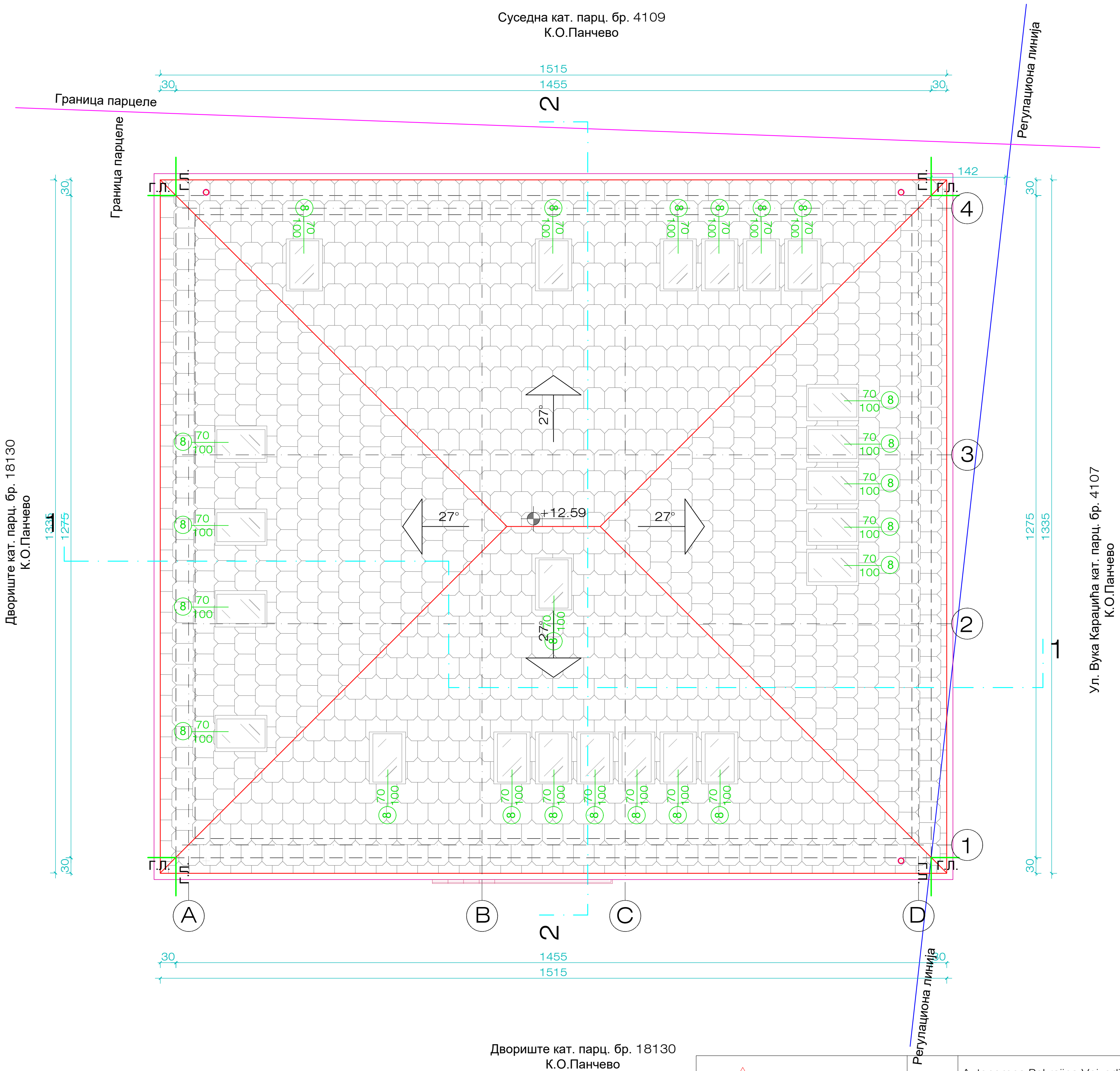
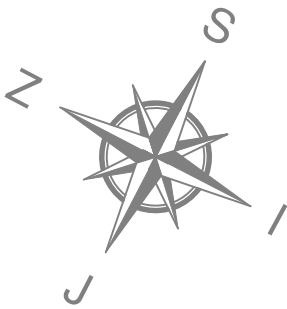
МЕЋУСПРАТНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ:		ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ:	
МК1	- гранитна керамика 1цм - цементна кошуљица 9цм - лмт међуспратна 20цм - продужни малтер 2цм	П31	- малтер 2.5цм - YTONG блокови 25цм - малтер 2.5цм
МК2	- пвц подна облога 0.2цм - олма маса 0.3цм - цементна кошуљица 9цм - лмт међуспратна 20цм - продужни малтер 2цм	П32	- малтер 2.5цм - YTONG блокови 12цм - малтер 2.5цм
МК3	- керамика 1цм - цементна кошуљица 9цм - хидроизолација - лмт међуспратна 20цм - спуштени плафон /ваздушни простор 63цм - гипскартонске плоче 2.5цм	П33	- керамика 1цм - малтер 2.5цм - YTONG блокови 12цм - малтер 2.5цм
МК4	- гранитна керамика 1цм - цементна кошуљица 9цм - АБ коленаста плоча 16цм	П35	- керамика 1цм - малтер 2.5цм - YTONG блокови 25цм - малтер 2.5цм
ФАСАДНИ ЗИДОВИ:		П36	- керамика 1цм - малтер 2.5цм - YTONG блокови 12цм - малтер 2.5цм - керамика 1цм
Ф31	- малтер 2.5цм - YTONG блокови 25цм - термоизолација 12цм - малтер 2.5цм - завршна обрада бавалит	Ф32	- керамика 1цм - малтер 2.5цм - YTONG блокови 25цм - термоизолација 12цм - малтер 2.5цм - завршна обрада бавалит

 D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ul.Žarka Zrenjanina br.3 tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790 e-mail: blockartipa@gmail.com				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03 
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.2 P+1+Pk, ul. Ignjata Barajevca br.5,		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta:126331	Katastarska parcela: 18130 K.O.Pančevo	
Datum: Februar, 2021.				Broj projekta: DR 17/21	Razmera: 1:50	Br. lista: 1.8.9	
Vrsta tehničke dokumentacije:							
IDR - IDEJNO REŠENJE							
				Vrsta projekta	1. Arhitektura		
				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Crvić, Struk.ing.arh.		



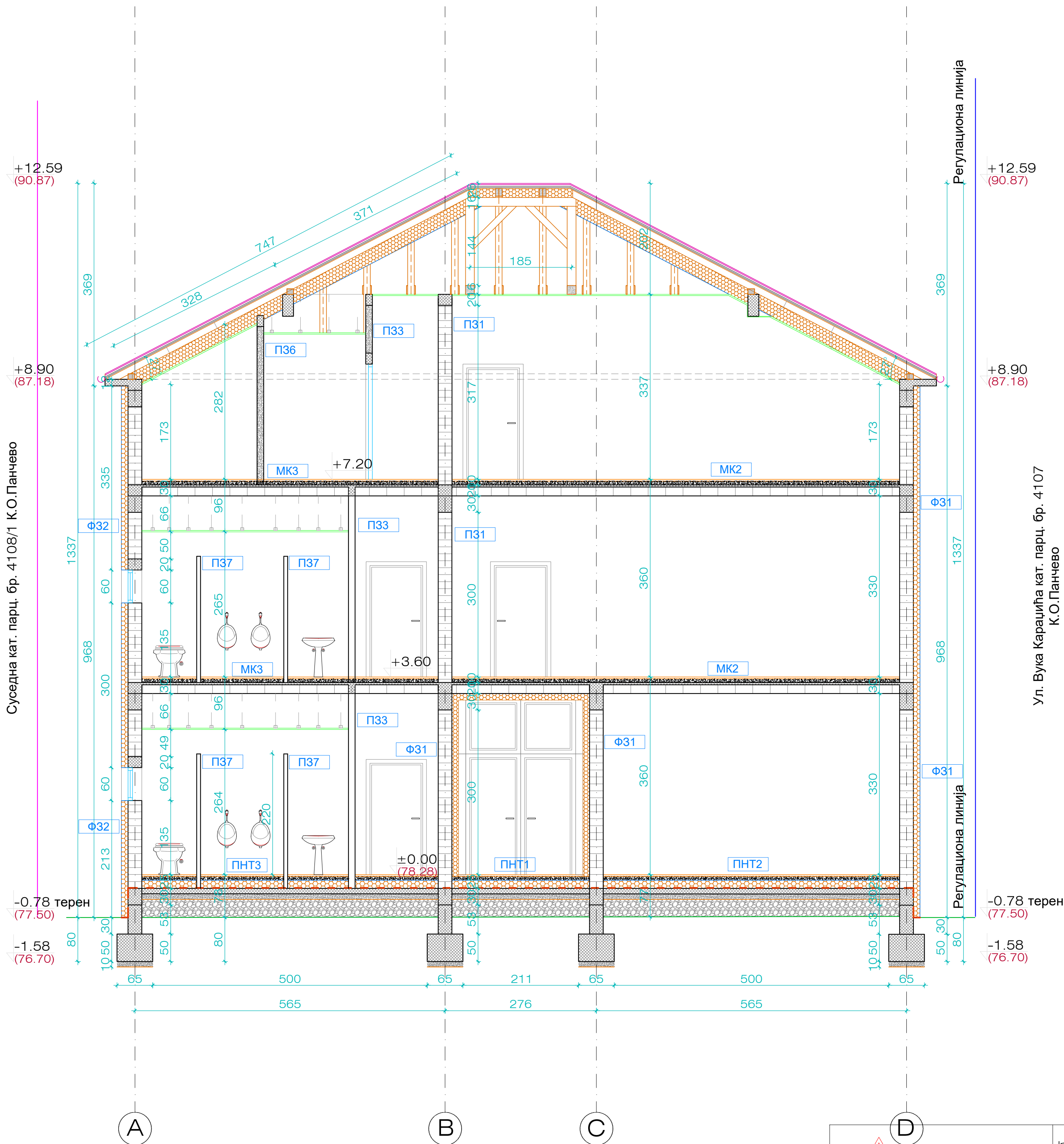
<div><div><div><div></div><div>BLOCKART</div></div><div><div>D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM</div><div>Pančevo, Ul.Zarka Zrenjanina br.3</div><div>tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790</div><div>e-mail: blockartipa@gmail.com</div></div></div></div>				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.2 P+1+Pk, ul. Ignjata Barajevca br.5,		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta:126331	Katastarska parcela: 18130 K.O.Pančevo	<div><div><div><div></div><div>Вioletа Б. Марковић-Драгин</div><div>Дипл. инж. арх.</div><div>300 1957 03</div></div><div>ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ</div></div></div>
Datum: Februar, 2021.				Broj projekta: DR 17/21	Razmera: 1:50	Br. lista: 1.9.0	
Vrsta tehničke dokumentacije:				Vrsta projekta	1. Arhitektura		
IDR - IDEJNO REŠENJE				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Crvic, Struk.ing.arh.		





<div><div><div><div></div><div>BLOCKART</div></div><div><div>D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM</div><div>Pančevo, Ul. Zarka Zrenjanina br.3</div><div>tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790</div><div>e-mail: blockartipa@gmail.com</div></div></div><div>Datum: Februar, 2021.</div><div>Broj projekta: DR 17/21</div><div>Razmera: 1:50</div><div>Br. lista: 1.9.1</div><div>Vrsta tehničke dokumentacije: IDR - IDEJNO REŠENJE</div></div>	Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		<div><div><div><div></div><div>Вioletа Б. Марковић-Драгин</div><div>дипл. инж. арх.</div><div>300 1957 03</div></div><div>ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ</div></div></div>
	Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.2 P+1+Pk, ul. Ignjata Barajevca br.5,		
	Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta:126331	Katastarska parcela: 18130 K.O.Pančevo	
	Naziv ортежа	Osnova krovne ravni		
Vrsta projekta	1. Arhitektura			
Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Crvic, Struk.ing.arh.			

Суседна кат. парц. бр. 4108/1 К.О.Панчево



ПОДОВИ НА ТЛУ:

- ПНТ1
- гранитна керамика 1цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - тврди стиропор 15цм
  - хидроизолација
  - АБ плоча 10цм
  - набијени шљунак 10цм
  - набијена земља

- ПНТ2
- пвц подна облога 0.2цм
  - олма маса 0.3цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - тврди стиропор 15цм
  - хидроизолација
  - АБ плоча 10цм
  - набијени шљунак 10цм
  - набијена земља

- ПНТ3
- керамика 1цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - тврди стиропор 15цм
  - хидроизолација
  - АБ плоча 10цм
  - набијени шљунак 10цм
  - набијена земља

МЕЋУСПРАТНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ:

- МК2
- пвц подна облога 0.2цм
  - олма маса 0.3цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - лмт међуспратна 20цм
  - продужни малтер 2цм

- МК3
- керамика 1цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - хидроизолација
  - лмт међуспратна 20цм
  - спуштени плафон /ваздушни простор 63цм
  - гипскартонске плоче 2.5цм

ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ:

- П31
- малтер 2.5цм
  - YTONG блокови 25цм
  - малтер 2.5цм

- П33
- керамика 1цм
  - малтер 2.5цм
  - YTONG блокови 12цм
  - малтер 2.5цм

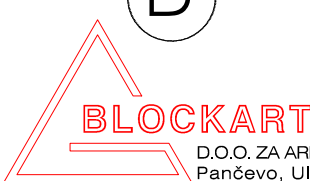

- П36
- керамика 1цм
  - малтер 2.5цм
  - YTONG блокови 12цм
  - малтер 2.5цм
  - керамика 1цм

- П37
- керамика 1цм
  - малтер 2.5цм
  - YTONG блокови 7цм
  - малтер 2.5цм
  - керамика 1цм

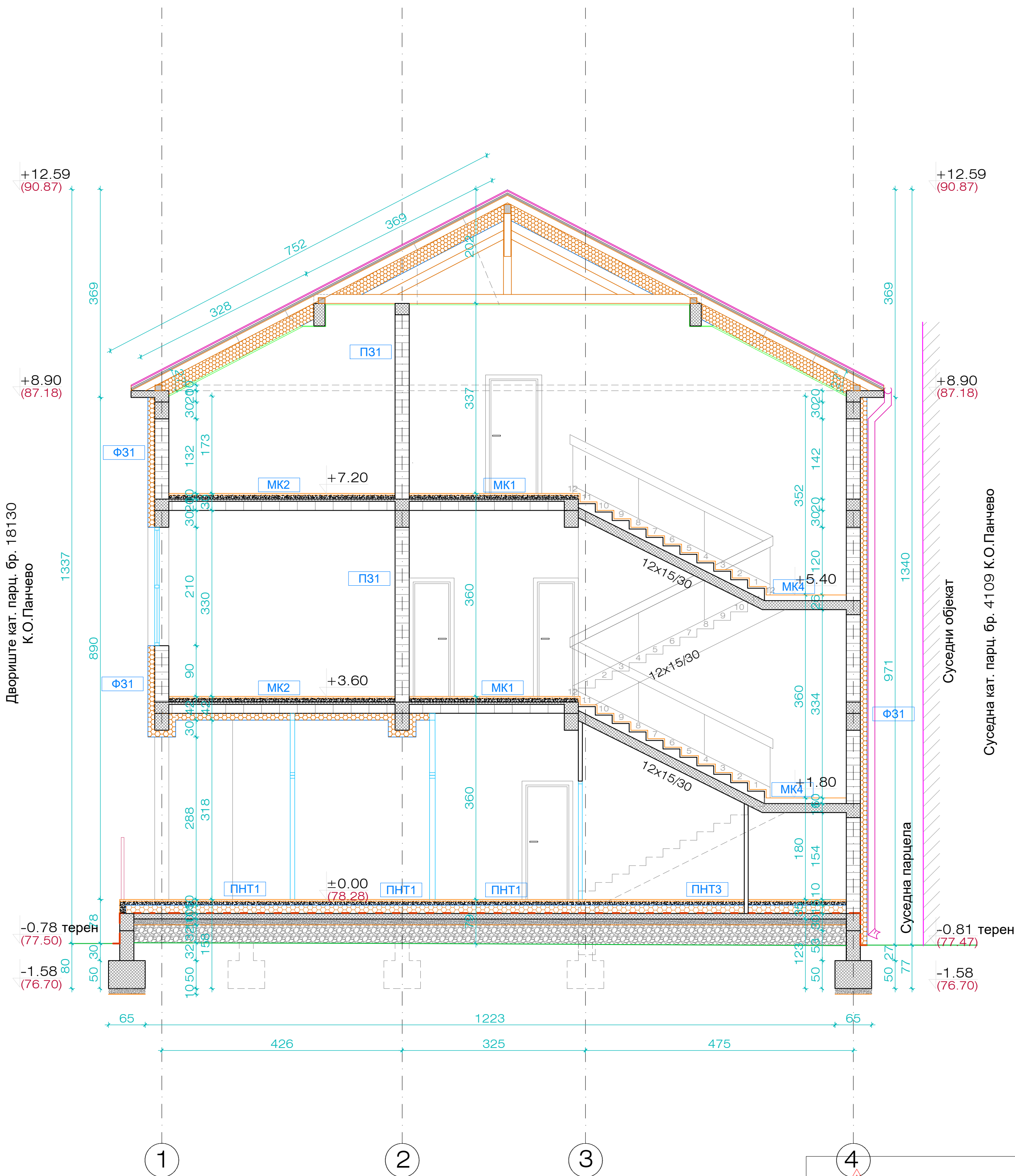
ФАСАДНИ ЗИДОВИ:

- Ф31
- малтер 2.5цм
  - YTONG блокови 25цм
  - термоизолација 12цм
  - малтер 2.5цм
  - завршна обрада бавалит

- Ф32
- керамика 1цм
  - малтер 2.5цм
  - YTONG блокови 25цм
  - термоизолација 12цм
  - малтер 2.5цм
  - завршна обрада бавалит

<div><p>D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ul. Zarka Zrenjanina br.3 tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790 e-mail: blockartpa@gmail.com</p></div>				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		<div>Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03</div> <div></div>
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.2 P+1+PK, ul. Ignjata Barajevca br.5,		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta:126331	Katastarska parcela: 18130 K.O.Pančevo	
				Naziv crteža	Presek 1-1		
				Vrsta projekta	1. Arhitektura		
Vrsta tehničke dokumentacije:				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Crvic, Struk.ing.arh.		
IDR - IDEJNO REŠENJE							





ПОДОВИ НА ТЛУ:

- ПНТ1
- гранитна керамика 1цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - тврди стиропор 15цм
  - хидроизолација
  - АБ плоча 10цм
  - набијени шљунак 10цм
  - набијена земља

- ПНТ3
- керамика 1цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - тврди стиропор 15цм
  - хидроизолација
  - АБ плоча 10цм
  - набијени шљунак 10цм
  - набијена земља

МЕЋУСПРАТНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ:

- МК1
- гранитна керамика 1цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - лмт међуспратна 20цм
  - продужни малтер 2цм

- МК2
- пвц подна облога 0.2цм
  - олма маса 0.3цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - лмт међуспратна 20цм
  - продужни малтер 2цм

- МК4
- гранитна керамика 1цм
  - цементна кошуљица 9цм
  - АБ коленаста плоча 16цм

ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ:

- ПЗ1
- малтер 2.5цм
  - YTONG блокови 25цм
  - малтер 2.5цм



ФАСАДНИ ЗИДОВИ:

- ФЗ1
- малтер 2.5цм
  - YTONG блокови 25цм
  - термоизолација 12цм
  - малтер 2.5цм
  - завршна обрада бавалит

- ФЗ2
- керамика 1цм
  - малтер 2.5цм
  - YTONG блокови 25цм
  - термоизолација 12цм
  - малтер 2.5цм
  - завршна обрада бавалит

<div><div><div>4</div><div><div>BLOCKART</div><div>D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ul.Zarka Zrenjanina br.3 tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790 e-mail: blockartipa@gmail.com</div></div></div></div>				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		<div>Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03</div> <div><div><div><div>Вioletа Б. Марковић-Драгин</div><div>инж. извр. арх.</div><div>300 1957 03</div><div>ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ</div></div></div></div>
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.2 P+1+Pk, ul. Ignjata Barajevca br.5,		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta:126331	Katastarska parcela: 18130 K.O.Pančevo	
				Naziv crteža	Presek 2-2		
				Vrsta projekta	1. Arhitektura		
				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Crvic, Struk.ing.arh.		
Datum: Februar, 2021.				Broj projekta: DR 17/21	Razmera: 1:50	Br. lista: 1.9.3	
Vrsta tehničke dokumentacije:							
IDR - IDEJNO REŠENJE							



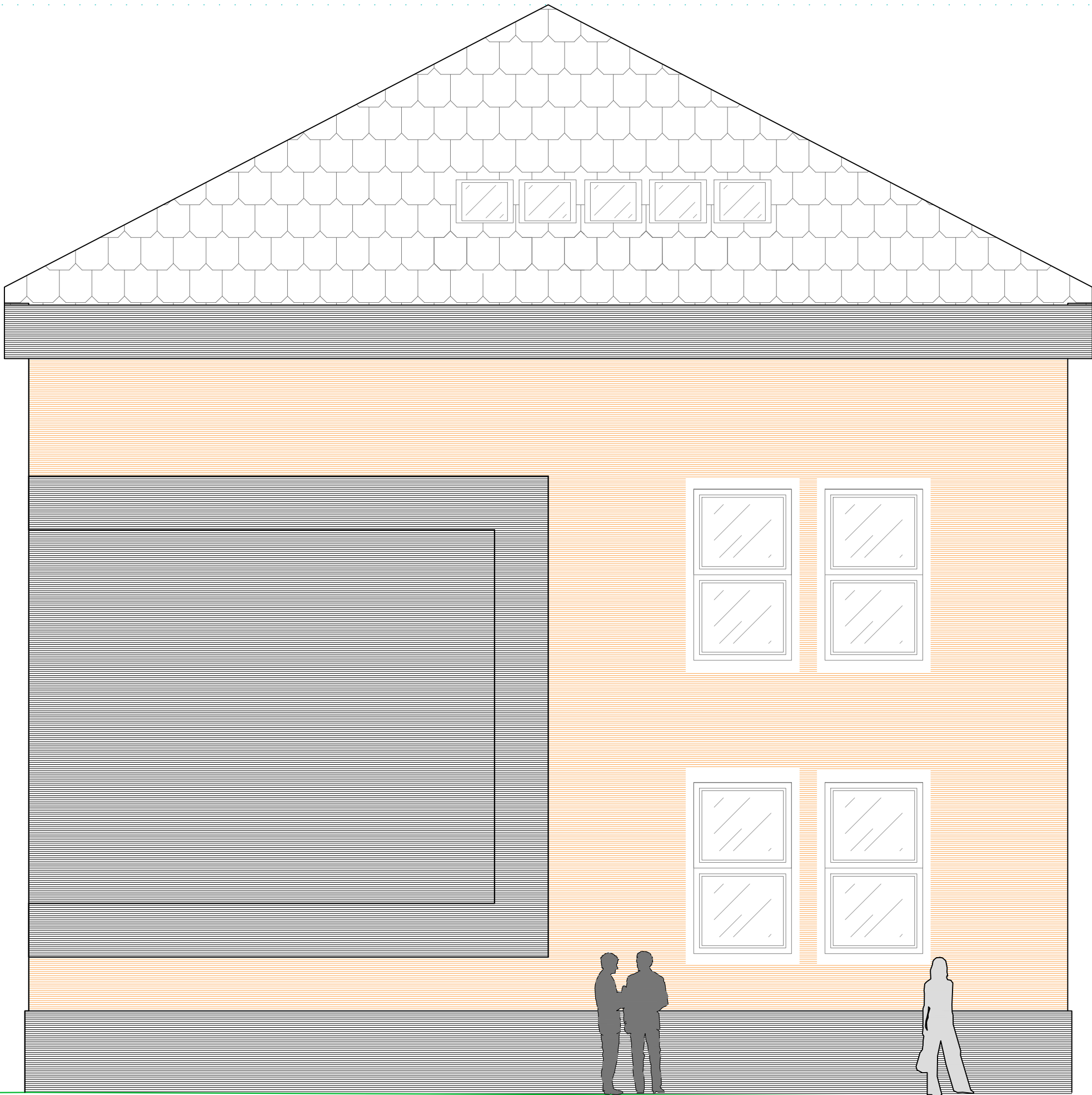
 D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ul. Zarka Zrenjanina br.3 tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790 e-mail: blockartpa@gmail.com				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		 Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.2 P+1+Pk, ul. Ignjata Barajevca br.5,		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta:126331	Katastarska parcela: 18130 K.O.Pančevo	
Datum: Februar, 2021.	Broj projekta: IDR 17/21	Razmera: 1:50	Br. lista: 1.9.4	Naziv crteža	Južna fasada		
Vrsta tehničke dokumentacije:				Vrsta projekta	1. Arhitektura		
IDR - IDEJNO REŠENJE				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Crvić, Struk.ing.arh.		

+12.59 (висина слемена планираног објекта бр. 2)  
(90.87)

+8.90  
(87.18)

Двориште кат. парц. бр. 18130  
К.О.Панчево

-0.78 терен  
(77.50)





+8.90  
(87.18)

Суседни објект  
Суседна кат. парц. бр. 4109 К.О.Панчево

Суседна парцела

-0.81 терен  
(77.47)

 D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ul. Zarka Zrenjanina br.3 tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790 e-mail: blockartpa@gmail.com				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.2 P+1+Pk, ul. Ignjata Barajevca br.5,		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta:126331	Katastarska parcela: 18130 K.O.Pančevo	
				Naziv crteža	Istočna fasada		
Datum: Februar, 2021.	Broj projekta: IDR 17/21	Razmera: 1:50	Br. lista: 1.9.5	Vrsta projekta	1. Arhitektura		
Vrsta tehničke dokumentacije:  IDR - IDEJNO REŠENJE				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Crvić, Struk.ing.arh.		



+12.59 (висина слемена планираног објекта бр. 2)  
(90.87)

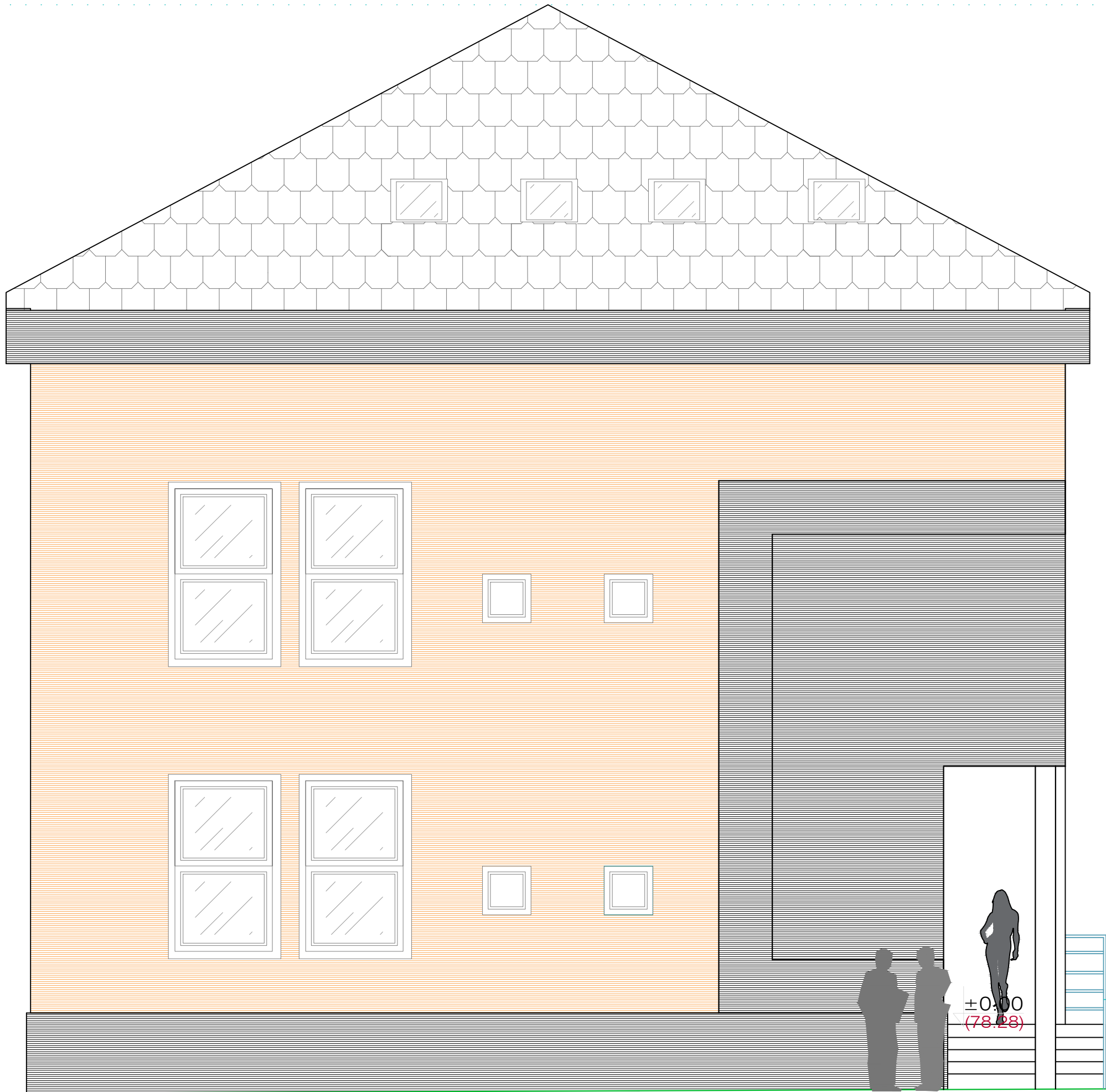
+8.90  
(87.18)

Суседна кат. парц. бр. 4109 К.О.Панчево

Суседни објекат

-0.78 терен  
(77.50)

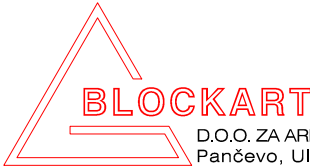

Суседна парцела



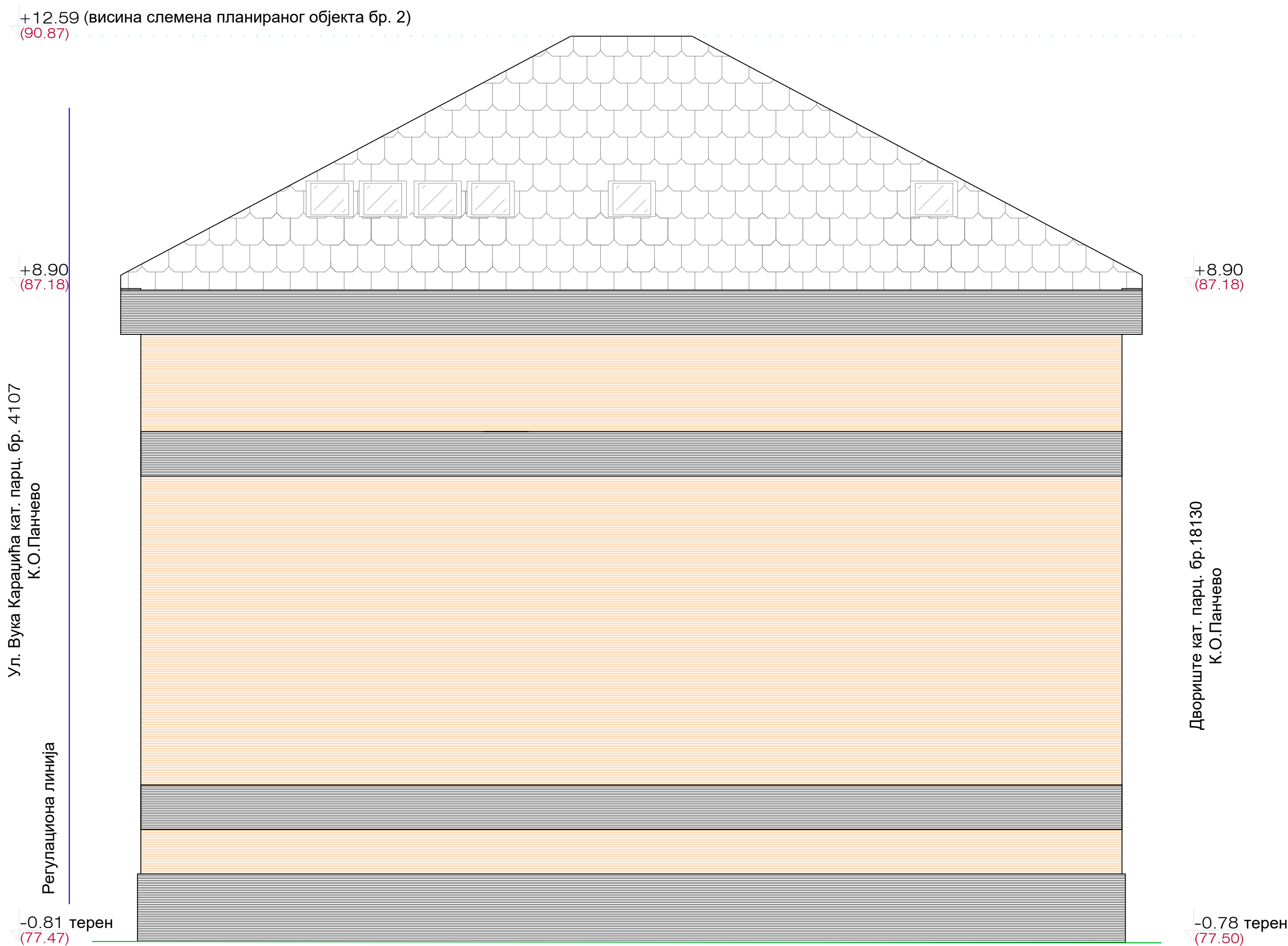
+8.90  
(87.18)

Двориште кат. парц. бр. 18130  
К.О.Панчево

-0.78 терен  
(77.50)

 <div>D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ul. Zarka Zrenjanina br.3 tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790 e-mail: blockartpa@gmail.com</div>				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		<div>Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03</div> 
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.2 P+1+Pk, ul. Ignjata Barajevca br.5,		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta:126331	Katastarska parcela: 18130 K.O.Pančevo	
Datum: Februar, 2021.	Broj projekta: IDR 17/21	Razmera: 1:50	Br. lista: 1.9.6	Naziv crteža	Zapadna fasada		
Vrsta tehničke dokumentacije:				Vrsta projekta	1. Arhitektura		
IDR - IDEJNO REŠENJE				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Crvić, Struk.ing.arh.		





<div><div><div></div><div>BLOCKART</div><div>D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pančevo, Ul. Zarka Zrenjanina br.3 tel: 013/35-15-15 // fax: 013/35-15-15 // mob: 063/240-790 e-mail: blockartpa@gmail.com</div></div></div>				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.2 P+1+Pk, ul. Ignjata Barajevca br.5,		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta:126331	Katastarska parcela: 18130 K.O.Pančevo	
Datum: Februar, 2021.		Broj projekta: IDR 17/21	Razmera: 1:50	Br. lista: 1.9.7	Naziv crteža Severna fasada	<div><div><div></div><div>Вioletа Б. Марковић-Драгин</div><div>Дипл. инж. арх.</div><div>300 1957 03</div><div>ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ</div></div></div>	
Vrsta tehničke dokumentacije:					Vrsta projekta 1. Arhitektura		
IDR - IDEJNO REŠENJE					Projektant saradnik Valentin Dragin, Dipl.ing.arh. Branislava Crvić, Struk.ing.arh.		

+13.28 (visina slemena  
(91.57) postojećeg objekta)

+13.28 (висина слемена  
(91.57) постојећег објекта)

+0.70

+8.90  
(87.18)

+8.90  
(87.18)

Двориште кат. парц. бр.18130  
К.О.Панчево

Суседна кат. парц. бр. 4109 К.О.Панчево

Суседна парцела

-0.81 терен  
(77.47)

130  
ROMM  
KPK  
200

-0.78 терен  
(77.50)

30 350 565 76

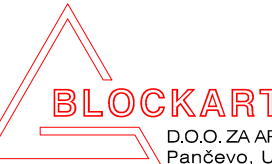
(расстојање између постојећег и  
планираног објекта)

Постојећи  
објект

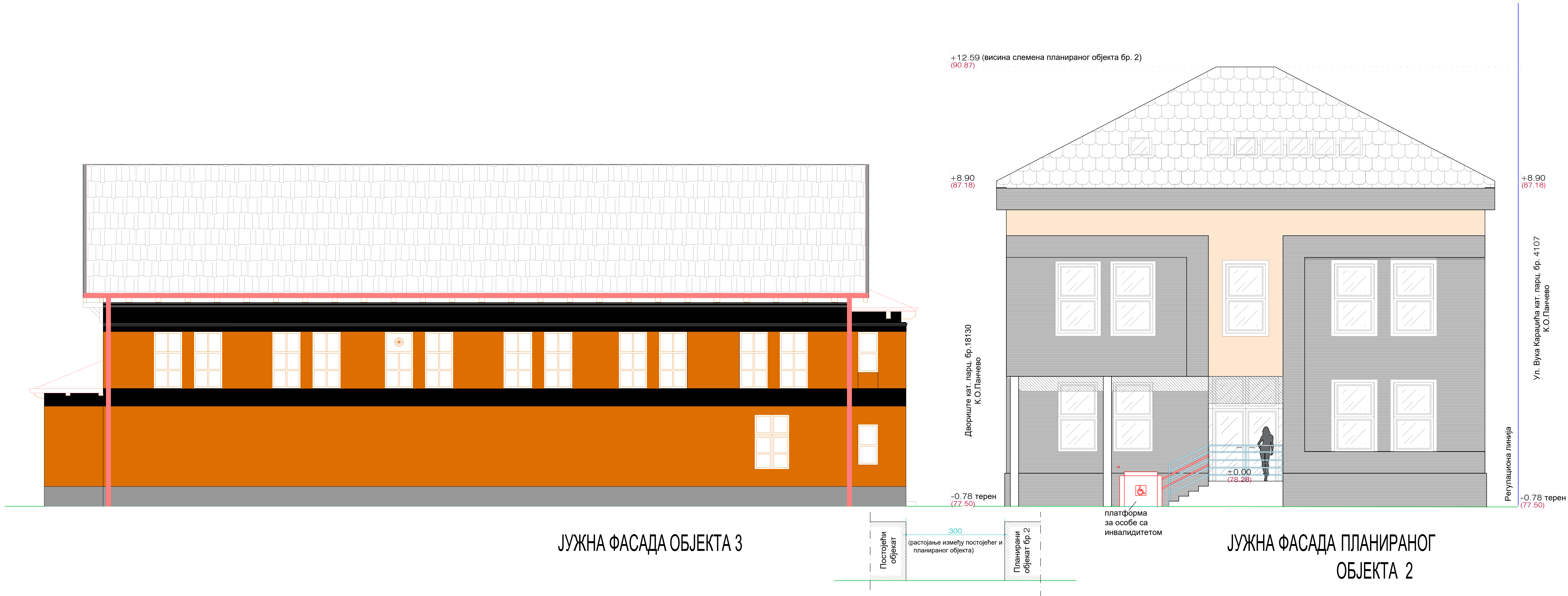
Планирани  
објект бр.2



## ИСТОЧНА ФАСАДА ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА 2

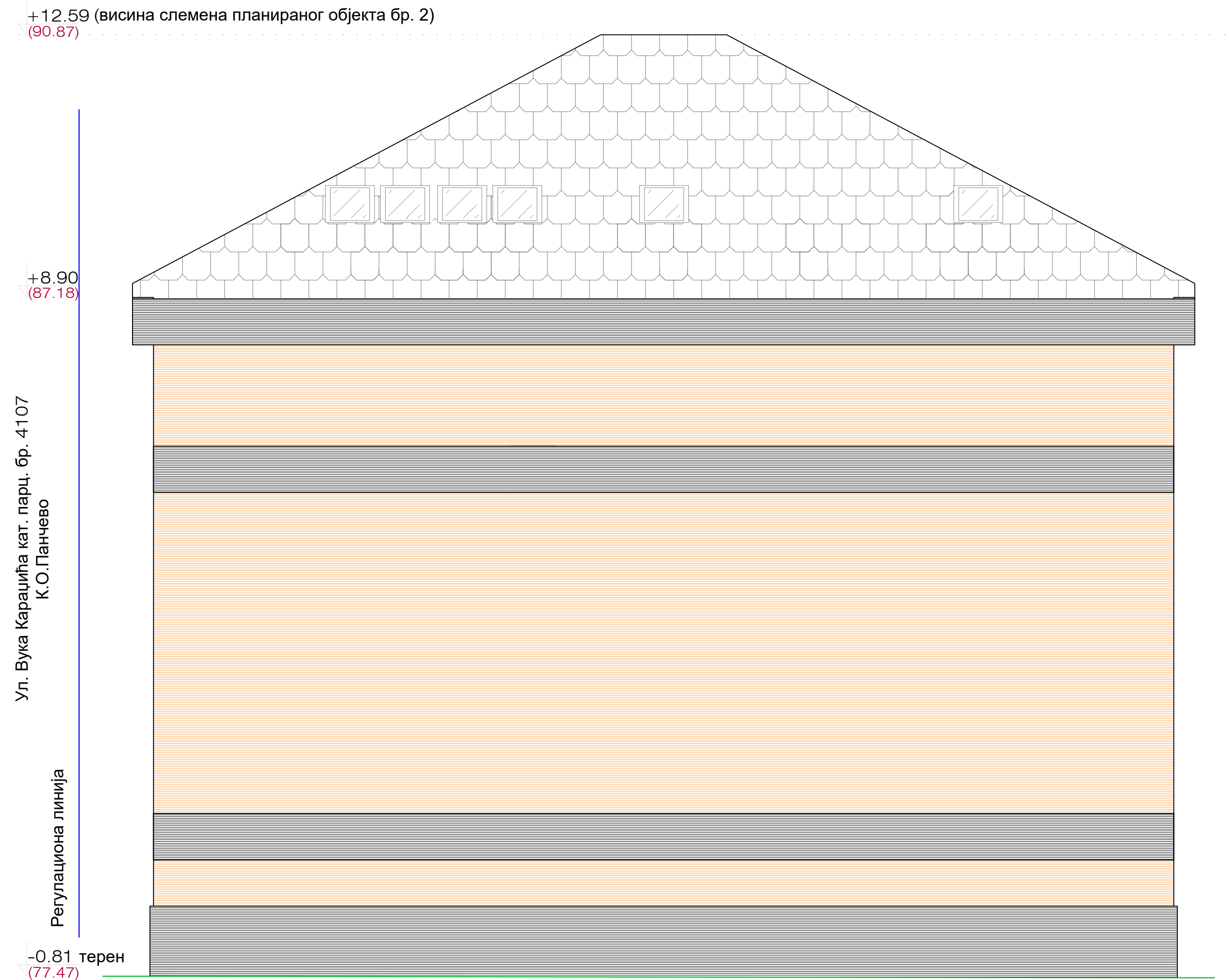
УЛ. ВУКА КАРАЏИЋА

 D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pancevo, ul. Zanka Zvezdina br.3 tel: 01335-15-15 // fax: 01335-15-15 // mob: 063240-790 e-mail: blokart@b@gmail.com				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina	Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.2 P+1+PK, ul. Ignjata Barajevca br.5,	
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta:126331	Katastarska parcela: 18130 K.O.Pancevo
Datum: Februar, 2021.				Broj projekta: IDR 17/21	Razmera: 1:50	Br. lista: 1.9.8
Vrsta tehničke dokumentacije:				Vrsta projekta	Istočna fasada sa postojećim obj.gimnazije	
IDR - IDEJNO REŠENJE				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dpl.ing.arh. Branislava Cvić, Struk.ing.arh.	

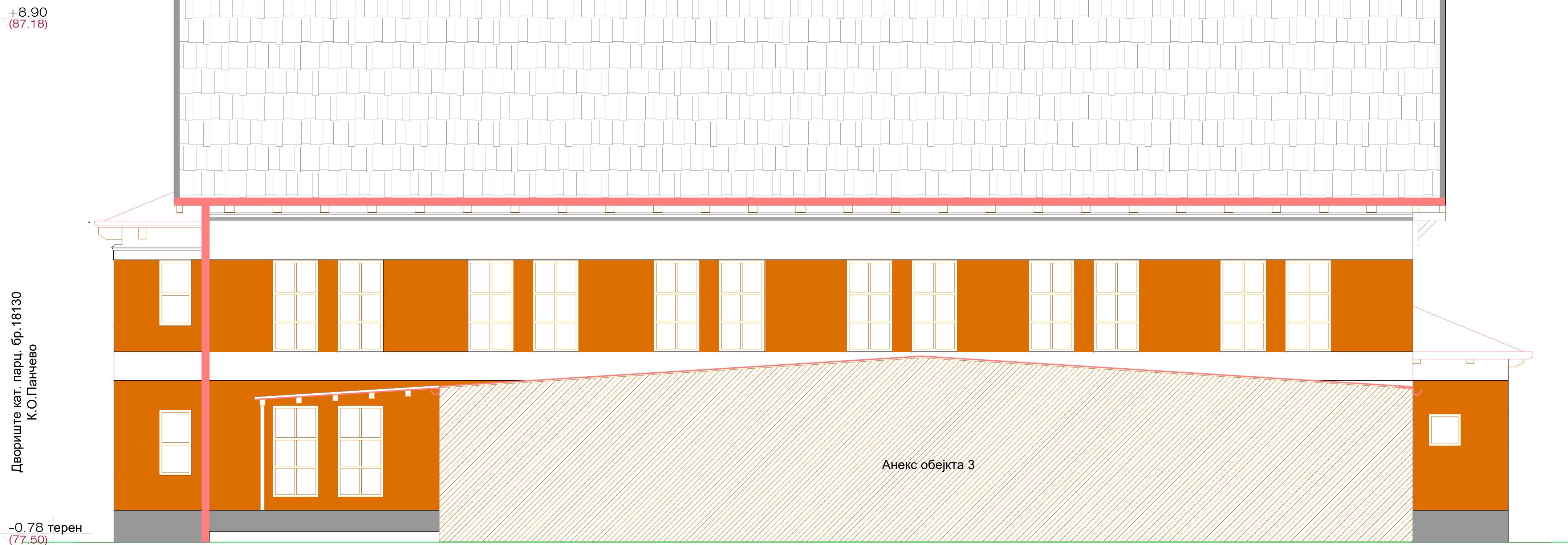
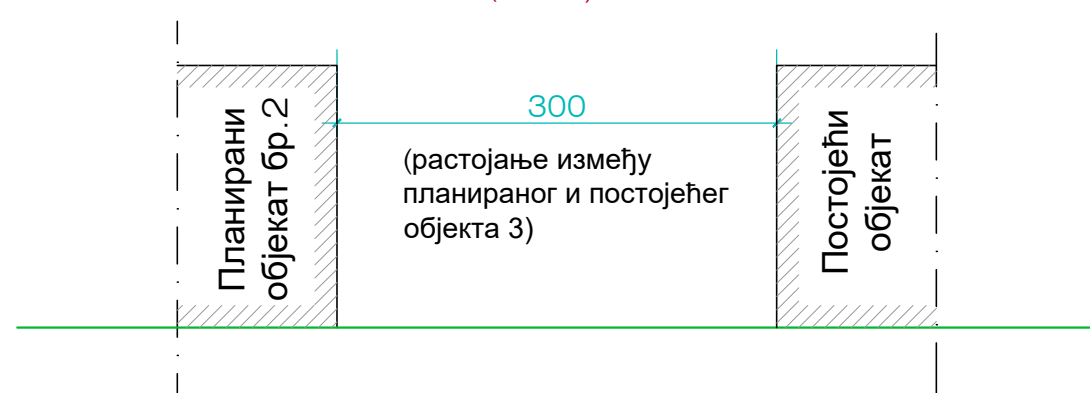





 D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pancevo, Ulica Zvezdana br.3 tel: 01335-15-15 // fax: 01335-15-15 // mob: 063240-790 e-mail: blockartpa@gmail.com				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.2 P+1+PK, ul. Ignjata Barajevca br.5,		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta:126331	Katastarska parcela: 18130 K.O.Pancevo	
				Naziv crteža	Južna fasada sa postojećim obj.gimnazije		
				Vrsta projekta	1. Arhitektura		
				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dpl.ing.arh. Branislava Cvić, Struk.ing.arh.		
Datum: Februar, 2021.				Broj projekta: IDR 17/21	Razmera: 1:50	Br. lista: 1.9.9	
Vrsta tehničke dokumentacije:							
IDR - IDEJNO REŠENJE							




СЕВЕРНА ФАСАДА ПЛАНИРАНОГ  
ОБЈЕКТА 2



СЕВЕРНА ФАСАДА ПОСТОЈЕЋЕГ  
ОБЈЕКТА 3

<div><p>D.O.O. ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM Pancevo, Ulica Zvezdarnice br.3 tel: 01335-15-15 / fax: 01335-15-15 / mob: 063240-790 e-mail: blockartpa@gmail.com</p></div>				Investitor	Autonomna Pokrajina Vojvodina		Odgovorni Projektant: Violeta Marković Dragin br.licence: 300 1957 03
				Objekat	Izgradnja objekta obrazovanja br.2 P+1+PK, ul. Ignjata Barajevca br.5,		
				Kategorija objekta: V	Klasifikaciona oznaka objekta:126331	Katastarska parcela: 18130 K.O.Pancevo	
				Naziv crteža	Severna fasada sa postojećim objektom gimnazije		
Datum: Februar, 2021.	Broj projekta: DR 17/21	Razmera: 1:50	Br. lista: 2.0.0	Vrsta projekta	1. Arhitektura		
Vrsta tehničke dokumentacije:				Projektant saradnik	Valentin Dragin, Dpl.ing.arh. Branislava Cvić, Struk.ing.arh.		
IDR - IDEJNO REŠENJE							



PROJEKAT  
BR. 17/21  
300 1957  
03